

www.eurocasagroup.it

Agencia Immobiliare
EUROCASAI
GROUP



ANNO 23 - N. 1

Gennaio '23



Eurocasa Group

2023





F-749 Fiorano

In **BEL CONTESTO** da 3 UI proponiamo **APPARTAMENTO** al **1°PIANO** comp. da: ingresso, **AMPIO SOGGIORNO**, cucina semi-abitabile, dis., **2 CAMERE**, bagno. **AMPIO GARAGE**, **CANTINA E LAVANDERIA** al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2022.**

€ 215.000



F-701 Fiorano

Ai piedi del Santuario, **BELLISSIMA PORZ. DI CASA** allo stato **GREZZO** comp. da: **PS1 TAVERNA** e lav.; **PT SOGG.** con **CUCINA a VISTA 63 MQ** e bagno; **P1 3 CAMERE**, **2 BAGNI** e 2 balconi; **P2 2 CAMERE**, bagno e **2 AMPI TERRAZZI**; **GARAGE TRIPLO. AMPIO GIARDINO** con ulteriore **LOTTO EDIF. all'INTERNO.**

info in agenzia



OGGETTO UNICO NEL SUO GENERE



F-784 Fiorano

In **CONTESTO RECENTE** e **F/V** prop. **APP.TO COMPLET. INDIP.** e comp. da: sogg. **A/K**, dis.notte, **2 MATRIMONIALI**, **2 BAGNI** e **GARAGE**. Possibilità di scegliere le finiture e acquistare la cantina a parte.

€ 177.000



F-705 Spezzano

CASA SINGOLA in **CLASSE A**, con **2 UN. ABIT. INDIP. TRA LORO** (subalterno unico) con al **P.T. MINI-APP.TO** con **sala con A/K**, **1 MATRIMONIALE**, **1 Singola** e un bagno, lavanderia. **Al 1° P.:** **Ampla Sala con CUCINA a vista** con balcone, **2 MATRIMONIALI con balcone**, **1 STUDIO**, **2 bagni** e balcone. **GARAGE AMPIO e GIARDINO di PROPRIETÀ. IDEALE GENITORI-FIGLI.**

€ 620.000



F-746 Spezzano

In **PICCOLO CONTESTA F/V** proponiamo **AMPIO TRILocale** all'**ULTIMO PIANO** comp. da: ingresso, **AMPIO SOGGIORNO**, cucina abitabile, **2 CAMERE** da **LETTO**, bagno, **BALCONE**, cantina, **AREA CORTILIVA ASSEGNATA e GARAGE. ZONA FIUMI.**

€ 165.000



F-719 Spezzano

In pos. **IMMERSA NEL VERDE** ma comoda ai servizi **PORZIONE DI CASA di AMPIE METRATURE**, su più livelli, così comp.: sogg., cucina abit. con **CAMINO**, mansarda **ABIT.**, **4 CAMERE**, bagno, cantina, **TERRAZZO**. Esternamente posti auto e **GIARDINO di PROPRIETÀ**. **IDEALE PER GENITORI/FIGLI.**

€ 295.000



F-672 Fiorano

In **QUARTIERE RESID. ELEGANTE 2 LIV.** del 2004 comp. da: al 1° liv. **SOGG.** con **CUCINA a VISTA**, bagno e **LOGGIA**; al 2° liv., coll. da scala int. **3 CAMERE** e bagno; al P. int. **TAVERNA con BAGNO e GARAGE DOPPIO. COMPLET. RISTRUT.** nel 2013.

€ 320.000



RENDERING

F-723 Fiorano

In **ZONA CENTRALE** in **CONTESTO** da 6 UN. **IMMOBILIARI AMPIO APP.TO** all'**ULTIMO PIANO** con sala, **CUCINA**, disimpegno, **2 MATRIMONIALI**, **2 BAGNI**. Cantina e **GARAGE** al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 150.000



F-739 Fiorano

In **PICCOLA PALAZZINA F/V** di 6 **UNITÀ APP.TO** all'**ULTIMO PIANO** con ingr., **SOGGIORNO**, **CUCINA ABITABILE**, dis. notte, **2 CAMERE**, bagno, **BALCONE**, soffitta e **GARAGE. IMMOBILE ABITABILE.**

€ 130.000



F-596 Spezzano

A 12 min dal **CENTRO**, in **IMMERSO NEL VERDE, RUSTICO** di **AMPIE DIMENSIONI** su più liv. con **TAVERNA** con **CAMINO**. Possibilità di ristruttur. app. to al P. T. Tre posti auto, garage, **GIARDINO** e **AMPIA AREA BOSCHIVA**. Ideale per az. agricola o agriturismo.

€ 200.000



F-745 Fiorano

In **ZONA TRANQUILLA** e **COMODA AI SERVIZI** prop. **TRILocale** sito al 1° P. con **ASC.** comp. da: ingr., **AMPIO SOGG.** con **A/K**, dis., **2 CAMERE**, bagno, balcone, cantina e **GARAGE. COMPLET. RISTRUTTURATO.**

€ 180.000



F-715 Fiorano

In **PALAZZINA** di **SOLE 4 UNITÀ APP.TO ABITABILE** sito all'**ULTIMO PIANO** e comp. da: ingr., sogg., **CUCINA ABITABILE**, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI**, bagno, balcone, ampio solaio, **GARAGE** e **AREA CORTILIVA** assegnata. **ZONA CENTRALE.**

€ 155.000



375 5309214

Via V. Veneto, 49 - cell. **375 5309214** - www.eurocasagroup.it
fiorano@eurocasagroup.it

FIORANO



S-858 Sassuolo

In zona **ROMETTA VIALI** appartamento all'ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucinotto, **2 AMPIE CAMERE**, bagno, soffitta, cantina e garage. **LIBERO**



€ 138.000



S-871 Sassuolo

In ottimo contesto di **RECENTE COSTRUZIONE** app.to al 3° P. con ascensore comp. da: ampio soggiorno con angolo cottura e **TERRAZZINO**, camera matrimoniale, cameretta, bagno e garage. **PRONTA CONSEGNA.**

€ 128.000



S-870 Sassuolo

In zona tranquilla **CASA SINGOLA** comp. da **AMPIO APPARTAMENTO** più servizi al P.T. con possibilità di ricavare **TRILocale** indipendente. **DOPIO GARAGE** e **AMPIO GIARDINO.** **LIBERA SUBITO.**

€ 340.000 tratt.



S-863 Sassuolo

In **OTTIMA ZONA** centrale appartamento 1° **PIANO** comp.da: **AMPIO SOGGIORNO**, **CUCINA** separata, 2 camere, ripostiglio, 2 bagni, cantina e garage. **TERRAZZO DI 100mq.**

€ 195.000



S-864 Sassuolo

In zona tranquilla, **AMPIO APPARTAMENTO** al 1°P. comp.da: ampio soggiorno con **TERRAZZINO**, **CUCINA ABITABILE**, 2 camere matrimoniali, bagno, soffitta e garage. **OTTIMO CONTESTO.**

€ 205.000



S-836 Sassuolo

In contesto di **RECENTE COSTRUZIONE** appartamento composto da: ampio soggiorno con angolo cottura, **LOGGIA ABITABILE**, 2 camere, bagno e ampio garage. **Libero.** **OTTIME FINITURE.**

€ 185.000



S-867 Sassuolo

In zona **ROMETTA** alta app.to comp.da: Ingresso, soggiorno con balcone, cucina separata, 2 **MATRIMONIALI**, bagno, cantina e **GARAGE.** **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**

€ 148.000



S-869 Sassuolo

In contesto pietra vista appartamento al 2° **PIANO** comp. da: **AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE**, cucina abitabile, bagno, 2 **MATRIMONIALI** e garage. **Libero breve**

€ 115.000



S-845 Sassuolo

In **ZONA CENTRALISSIMA** app.to al P. Rialzato comp. da: **AMPIO SOGG.** con cucina a vista, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, cantina, soffitta e garage. **COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATO NEL 2022.**

€ 230.000

ESCLUSIVA

S-855 Sassuolo

In **ZONA CENTRALISSIMA** appartamento al **1°PIANO** comp. da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, soffitta, cantina e **GRANDE GARAGE. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**

€ 148.000

S-849/c Sassuolo

In ottimo contesto a due passi dal centro disponiamo di **APPARTAMENTO** servito da ascensore e composto da: **GRANDE OPEN SPACE** con **CUCINA A VISTA**, **2 MATRIMONIALI**, **2 BAGNI**, cantina e garage. **FINEMENTE RISTRUTTURATO CLASSE A/2**

€ 240.000

S-839 Sassuolo

In contesto di **POCHE UNITÀ**, appartamento composto da: ampio salone, cucina abit. con balcone, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**; sovrastante **MANSARDA ABITABILE** con **TERRAZZO**, cantina e doppio garage. **OTTIMA ZONA.**

€ 205.000

S-835 Sassuolo

In ottima posizione tranquilla a due passi dal centro **PORZIONE DI CASA** composta da **VILLETA INDIPENDENTE** con **GIARDINO PRIVATO** e **MANSARDA INDIPENDENTE** abitabile. **I DEALE GENITORI E FIGLI. FINEMENTE RISTRUTTURATA**

€ 450.000

ESCLUSIVA

S-860 Sassuolo

In **ZONA CENTRALISSIMA** appartamento al **5°P.** con ascensore comp da: ingresso, ampio soggiorno con balcone, **CUCINA** separata, 2 camere matrimoniali, studio, bagno, soffitta e garage. **PARZIALMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 155.000 trattabili



HAPPY NEW YEAR

2023



LITOSTAMPA LA RAPIDA

GRAFICA & STAMPA



A-297 b Roteglia lim.

VILLETTA A SCHIERA centrale con giardino composta da ingresso su soggiorno, **ZONA CUCINA CON TERRAZZO**, disimpegno, bagno, studio/cameretta; 1° piano con **2 CAMERE, TERRAZZO** e bagno; piano S1 **TAVERNA** e **GARAGE**. **CLASSE B.**

€ 160.000



A-299 Tressano

In tranquillo **QUARTIERE RESIDENZIALE, CASA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI** entrambi con **3 CAMERE DA LETTO; PARZIALMENTE RISTRUTTURATA**. Garage e servizi su bel **LOTTO PRIVATO**.

€ 300.000 tratt.



A-118 S. Valentino

Disponiamo di **RECENTE BILOCALE, GIÀ A REDDITO**, comp. da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, **CAMERA MATRIMONIALE**, bagno, **GARAGE** e **POSTO AUTO**. **OTTIMO INVESTIMENTO**.

€ 75.000

ESCLUSIVA

A-296 Roteglia

In **RECENTE CONTESTO DI SOLE 6 UNITÀ** disponiamo di **BILOCALE** ben tenuto, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, **BALCONE**, disimpegno notte con ripostiglio, **CAMERA MATRIMONIALE**, posto auto privato e **GARAGE**. **PREZZO AFFARE!**

€ 98.000 Tratt.



DA VEDERE!

A-051 Castellarano

In **PIENO CENTRO**, app. to di **AMPIE METRATURE**, al 1°P. e comp. da **AMPIO SALONE CON TERRAZZINO, CUCINA ABIT.**, ripostiglio, **2 BAGNI, 2 CAMERE MATRIMONIALI** e **DOBPIO GARAGE**. **LIBERO SUBITO!**

€ 168.000 tratt.



A-045 Castellarano

PORZIONE DI CASA, comp. da app.to, su **UNICO LIV.**, con ingr., **SOG., CUCINA, 3 CAMERE**, bagno, studio, **TAVERNA** con lavanderia e **AMPIO GIARDINO PRIV. SU 2 LATI** con casetta in legno. **PRONTA CONSEGNA!**

€ 240.000 tratt.

ESCLUSIVA

A-300 Roteglia

CASA SINGOLA con **GIARDINO PRIVATO DI CIRCA 400 MQ.**, composta da taverna con **FORNO A LEGNA** e **CAMINO**, lavanderia, soggiorno con cucina a vista, **4 CAMERE** e **2 BAGNI**; ampio garage al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA NEL 2009, OCCASIONE!**

€ 258.000 tratt.



**METTI
IN ORDINE
LE IDEE
SULLA
SCELTA
DELLA
TUA CASA!**



Agenzia Immobiliare
EURO CASA GROUP



PMA DI VALISENA

RESTAURI INTERNI, ESTERNI o CONSERVATIVI
ANTISISMICA CERTIFICATA

Pma di Valisena F.lli Snc
Impresa Edile
T: (+39) 0522 394013 / 14
Fax: (+39) 0522 394016
Via Anna Frank 73/C,
42122 SABBIONE (R.E.)

p.m.a.

*30 Anni di Esperienza nel Settore Edile
a Servizio di un Nuovo Futuro*

- RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO CON STUDIO E PROGETTAZIONE
- COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI ANTISISMICHE ED IN CLASSE A
- RESTAURI ESTERNI CIVILI ED INDUSTRIALI
- RIVESTIMENTI TERMOACUSTICI A CAPPOTTO
- NUOVE TECNOLOGIE PER IL RISANAMENTO DEL CEMENTO ARMATO

POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTI AGEVOLATI E PERSONALIZZATI

E.mail: pmadivalisena@libero.it - www.pmadivalisena.com



G-495 Veggia

In **PICCOLO CONTESTO SENZA SPESE CONDOMINIALI**, app.to al **PIANO TERRA** comp. da sogg. con angolo cottura, disimpegno, bagno, **MATRIMONIALE** e posto auto privato. **COMPLETAMENTE ARREDATO E LIBERO SUBITO!**

prezzo € 98.000



G-514 Veggia

In **CONTESTO FACCIA-VISTA** servito da ascensore, **LUMINOSO** appartamento comp. da ingresso, **SALONE CON BALCONE**, ampia **CUCINA ABITABILE**, **3 MATRIMONIALI**, bagno, rispostiglio, cantina e **GARAGE**. **LIBERO SUBITO!**

€ 143.000 tratt.



G-478 Dinazzano

In **SPLENDIDO CONTESTO** disponiamo di appartamento con **TERRAZZINO** composto da soggiorno con angolo cottura, dis. notte, bagno, **2 CAMERE** e **AMPIO GARAGE**. **QUARTIERE RESIDENZIALE TRANQUILLO.**

€ 145.000

DA VEDERE!



G-512 Casalgrande

In zona **PARCO AMARCORD**, disponiamo di ampio **2 LIVELLI**, composto da soggiorno, **CUCINA**, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, **ULTERIORE SALOTTO/ ZONA RELAX**, **AMPIO BALCONE**; garage doppio al piano terra.

prezzo € 230.000



G-494 Salvaterra

VILLETTA DI TESTA SEMI-NUOVA comp. da: **P.T.** garage doppio con poss. di ricavare piccola tavernetta, posto auto e giardino priv.; a **P. RIALZ.** ingr. su sogg. **AK** e bagno; **PIANO PRIMO** con **2 MATRIMONIALI** e secondo bagno.

€ 240.000 tratt.



G-498B Villalunga

In **CONTESTO IN FACCIA-VISTA DEL 2005**, app.to con **DOPIO TERRAZZO**, al piano rialzato, comp. da ampia zona living, **2 CAMERE**, **2 BAGNI** e **DOPIO GARAGE**; possibilità di ricavare **TERZA CAMERA**; **PRONTE CONSEGNA!**

€ 218.000



G-515 Villalunga

PORZIONE DI CASA TERRACIELO con **GIARDINO PRIVATO**, composta da **TAVERNA** con bagno e lavanderia al piano terra; soggiorno, **CUCINA ABITABILE**, **3 CAMERE**, **BAGNO** e soffitta. **LIBERA SUBITO**, adatta anche come soluzione genitori-figli.

€ 205.000





R-047 Formigine

Mini appartamento con ingresso in **SOGGIORNO, CUCINA**, disimpegno, **BALCONE**, bagno, matrimoniale e garage di 25 mq. **POSSIBILITÀ DI REALIZZARE ULTERIORE MEZZA CAMERA.**

€ 155.000



R-031 Formigine

ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO con ingresso su **AMPIO SOGGIORNO**, cucina abitabile, **3 CAMERE**, balcone, bagno e ripostiglio. **GARAGE SINGOLO.**

€ 230.000



R-030 Magreta

Ingresso su **SOGGIORNO COTTURA (28 Mq.)** con balcone, **CUCINOTTO**, **2 CAMERE** (matrimoniale + 3/4), bagno, ripostiglio (lavanderia) e **GARAGE** a piano terra.

€ 180.000



R-032 Casinalbo

Ingresso, **CUCINA ABITABILE** con ripostiglio e balcone, sala da pranzo con balcone, disimpegno notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e **2 BAGNI**. **GARAGE DOPPIO** al piano terra di circa **30 mq.**, soffitta e cantina. **RISTRUTTURATO.**

€ 278.000



R-041 Casinalbo

PORZIONE DI CASA con **TAVERNA** e bagno (possibilità di realizzare un **MINI-APP.TO**) e **DOPPIO GARAGE**. **GIARDINO** privato con 2 posti auto coperti; al 1°P. **SALONE** con **CAMINO, CUCINA ABITABILE**, bagno; al 2°P. 3 camere, 1 singola e 2 bagni. **MANSARDA** all'ultimo piano. **PRONTA CONSEGNA.**

€ 630.000





R-046 Formigine

Appartamento **INDIPENDENTE** al Piano Terra di **RECENTE COSTRUZIONE** con: ingresso su soggiorno, cucina, **2 CAMERE**, bagno e giardino di 160 mq. Al piano sottostrada 4 cantine e 2 garage.

€ 330.000



R-037 Casinalbo

App.to **INDIPENDENTE** di **RECENTE COSTRUZIONE** al 1° P., con ingr. in **AMPIO OPEN-SPACE**, disimp., bagno, ripostiglio, 2 balconi; 2° L. con **2 CAMERE**, bagno e centrale termica. **POSSIBILITÀ** di 3° CAMERA. Cantina e posto auto coperto.

€ 350.000



R-014 Formigine

CASA SINGOLA com. da: al piano rialzato soggiorno, cucina, bagno, 1 camera e accesso al **GIARDINO PRIVATO**; al P.1°: **3 CAMERE**, balcone e possibilità di creare 2° bagno. Al P. S.I.: lavanderia, cantina e **TAVERNA**.

€ 280.000



R-759/A3 Casinalbo

VILLETTA a schiera di centro in **CLASSE A4** comp. da: **AMPIO SOGGIORNO PRANZO**, **3 CAMERE**, **3 BAGNI**, **GARAGE DOPPIO**. **CONSEGNA A BREVE**. **POSSIBILITÀ** di **SCEGLIERE** le **FINITURE**.

€ 430.000



R-044 Colombaro

In palazzina di recente costruzione, **LOCALE COMMERCIALE** di 55 mq al piano terra con riscaldamento autonomo. **OTTIMO INVESTIMENTO**, **LIBERO SUBITO**.

€ 70.000





M-473 Maranello centro
 In zona centrale 2° ed **ULTIMO P. COMPLET. RISTRUTTURATO**, infissi con il **TRIPLO VETRO**, ingresso, sala, **CUCINA SEP.**, rip/lav, **3 CAMERE** e **2 BAGNI**. Ampia cantina a **P.S1**, **GARAGE** al **P. T. LIBERO SU 4 LATI**. **CONTESTO DA 3 UNITÀ. NO CONDOMINIO.**

€ 238.000



CONSEGNA 2024



M-480-A9 Maranello

NUOVA COSTRUZ. in **CL A4** con possibilità di **PERSONALIZZAZIONE**; soluz. da **3 CAMERE** e **2 BAGNI, INDIPENDENTI** o con **TERRAZZINO** da 17mq.

Es. A9 - 2° PIANO con **terrazzino di 14mq**, angolo cottura separato, **2 camere (M+3/4)**, bagno, rip/lav e **garage singolo incluso.**

€ 235.000



M-483 Maranello

In contesto **faccia-vista** appartamento al **1° PIANO** con ingresso, soggiorno angolo cottura con balcone, rip., dis. notte, **2 MATRIMONIALI** e bagno. **Garage** a piano interrato, infissi con **doppio vetro** e **caldaia** sostituita.

€ 150.000



IN ESCLUSIVA!



M-463 Maranello

In scala da 6 unità in **ZONA FERRARI**, 3° ed ultimo piano senza ascensore di **AMPIE METRATURE**, con ingresso, sala da pranzo, cucina abitabile, **3 CAMERE**, bagno+lavanderia e **garage** a piano terra. **ORIGINALE ANNI 70/80.**

€ 175.000



M-459 Maranello

In zona verde e raggiungibile tramite strada di ghiaia, **STALLA/FIENILE** in borgo di case da convertire in abitazione con la possibilità di realizzare fino a **2 UNITÀ ABITATIVE** al 1° e 2° piano con servizi al **P. T.** **Lavori consigliati** abbattimento e **ricostruzione completa.**

€ 165.000



IN ESCLUSIVA!

M-471 Maranello

In zona esclusiva, **2 VILLE ABBINATE** di testa in corpo unico ma con ingressi separati, entrambe le ville sono dotate di **TAVERNA, TRIPLI GARAGES** e **AMPIA MANSARDA** sfruttabile. **REALIZZATE DOPO IL 2000. FINITURE DI PREGIO, OLTRE 300 mq** ad unità.

info in ufficio



M-848 Maranello

In piccolo contesto **APP.TO INDIPENDENTE** al 1° ed **ULTIMO piano** con **AMPIA SALA, CUCINA ABIT.** con retro cucina/ripostiglio, dis.notte, **2 MATRIMONIALI** e **2 BAGNI** e balcone. Garage a PT e posto auto privato. **CONTESTO** del 2018. **CLASSE A4.**

Info in ufficio



M-482 Maranello fraz.

In contesto facciavista, **APP. TO a PIANO TERRA** con ampio soggiorno angolo cottura, disimpegno notte, **2 CAMERE** da letto (M+S), bagno, **GIARDINO di PROPRIETA'** e **GARAGE** di buone metrature. **PARZIALMENTE SISTEMATO.**

€ 260.000



M-480 Maranello fraz.

NUOVA COSTRUZIONE in classe A4 con consegna del 2024 e possibilità di massima **PERSONALIZZAZIONE**; soluzioni da **3 CAMERE** e **2 BAGNI, INDIPENDENTI** o con **TERRAZZINO** da 17mq.

Es. A1 - Piano terra con area privata, angolo cottura separato, 2 camere (M+3/4), bagno + lav. e garage incluso.

€ 255.000



M-470 Montagnana

Lungo via Giardini a meno di 10 km da Maranello, **PORZ. di CASA** con **AREA CORTILIVA**, P.T. ingr., cucina, sogg., 2 camere, bagno e lavanderia; 1°.P. camera e ampia soffitta con altezza sfruttabile; 3 cantine al P. seminterrato e **TERRENO PRIVATO** a pochi mt dalla casa.

€ 150.000





C-426 Castelnuovo

Vendiamo appartamento sito al 2° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, garage e soffitta.

€ 165.000



C-046 Castenuovo

In **CENTRO STORICO** appartamento **RISTRUTTURATO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con travi a vista in legno, camera matrimoniale, studio e bagno. **OTTIMO COME INVESTIMENTO.**

€ 125.000



C-246 Castelnuovo

In **ZONA RESIDENZIALE** comoda al centro di sponiamo di un **ATTICO LIBERO SU 4 LATI** con **TERRAZZO PANORAMICO** di 100 mq.

€ 400.000



C-416 Castelnuovo

In zona comoda al centro app.to al **1°ED ULTIMO PIANO**, comp. da un ingresso su un ampio soggiorno con **CAMINO**, cucina, balcone, 2 camere e bagno. Al PS1 **GARAGE DOPPIO.**

€ 240.000



C-359 Castelnuovo lim.

Vendiamo **APP.TO** al 2° piano con ingresso su soggiorno con **TERRAZZINO**, cucina, dis. notte, camera e bagno al piano superiore troviamo una camera/soffitta ed un ripostiglio. **GARAGE** con cantina al piano terra.

€ 160.000



C-406 Castelnuovo

In zona **PARCO RIO GAMBERI** porzione indipendente con **GIARDINO PRIVATO**, ingr. su sugg., cucina abitabile, balcone, 2 camere e 2 bagni, ampia mansarda sfruttabile con 2 camere e bagno, terrazzino e **GARAGE DOPPIO.**

€ 300.000



C-384 Castelnuovo lim.

Vendiamo in zona verde e tranquilla **CASA INDIPENDENTE** da ristrutturare, con **AMPIO GIARDINO PRIVATO.**

€ 250.000



C-377 Castenuovo

In borgo immerso nel verde **CASA SINGOLA** con finiture di pregio, composta da **AMPIA ZONA GIORNO** al P.T. con sala, cucina abitabile e bagno; al 1° P. 3 camere e 2 bagni. Completa l'immobile un **AMPIA TAVERNA.**

€ 380.000



C-408 Castelnuovo

In zona resid. e comoda al centro, **PORZ. DI CASA INDIP.** con **GIARDINO PRIV.**: a P.T. zona giorno con **CAMINO, CUCINA ABIT.** e bagno; al P1° **3 CAMERE** di cui una con cabina armadio e bagno; al P2° altra camera, bagno e zona soffitta; al PS1 cantina, lav. e **GARAGE DOPPIO.**

€ 480.000



C-030B Castelnuovo R.

Vicino al **CENTRO** disponiamo di un appartamento al **1°PIANO** composto da ingresso su sala con angolo cottura con **TERRAZZO**, dis.notte, **2 CAMERE**, bagno e **GARAGE DOPPIO!**

€ 255.000



C-409 Castelnuovo

In palazzina **VICINA AL PARCO**, appartamento a **PIANO TERRA** con **GIARDINO PRIVATO**, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, **2 CAMERE** e bagno. Al PS1 garage.

€ 195.000



C-383 Castelnuovo lim.

In **CENTRO** vendiamo app.to al 2° piano composto da ingresso, sala, cucina, 2 camere e bagno. Al piano superiore **AMPIA SOFFITTA**.

€ 172.000



C-352 Castenuovo

In palazzina comoda al centro, vendiamo appartamento sito al 3°P., composto da ingresso, **CUCINA**, soggiorno, balcone, dis. notte, **2 CAMERE**, bagno, **GARAGE** e soffitta.

€ 135.000



C-412 Montale

In zona resid. e comoda al centro, **VILLETTA** di centro con **GIARDINO PRIVATO**, al P.T. zona giorno open space con angolo cottura e bagno; al P1° 2 camere e bagno; al P2° **AMPIA MANSARDA**; al PS1 cantina, lavanderia e **GARAGE DOPPIO**.

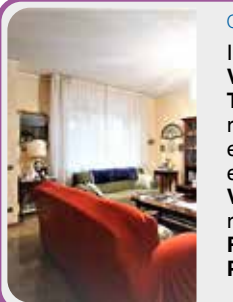
€ 320.000



C-378B Castelnuovo

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE comp. da ingr., sogg., cucina, dis. notte, 3 camere, bagno; al piano superiore un'ampia **MANSARDA** con lavanderia. Ampio **GARAGE** al piano terra e **AREA CORTILIVA PRIVATA**.

€ 350.000



C-302 Montale

In zona comoda al centro, **VILLETTA** di **AMPIE METRATURE**, comp. da: al P. rialzato ampio sogg., cucina e bagno; al 2°P. **3 CAMERE** e 2 bagni; al PS1 **AMPIA TAVERNA** con camino, 2 camere, lavanderia e bagno. **GARAGE DOPPIO** e **GIARDINO PRIVATO**.

€ 375.000



C-420 Castelnuovo lim

Vendiamo appartamento sito al 2° piano, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, dis. notte, **3 CAMERE**, bagno, garage e soffitta.

€ 180.000



C-417 Montale

In zona tranquilla e residenziale **BIFAMILIARE** con **GIARDINO PRIVATO**: a PT app.to comp. da ingr., sala, cucina, camera e bagno; al P1 app.to comp. da sogg., cucina, 4 camere e bagno; al P2 soffitte. Al P.T ampio garage con cantine.

€ 450.000



C-418 Montale

In zona residenziale ricercata vendiamo app.to al piano terra con **GIARDINO PRIVATO**, composto da ingresso su soggiorno, cucinotto, 2 camere e bagno. Al PS1 garage. **PISCINA E PALESTRA CONDOMINIALE**.

€ 285.000



C-374 Castenuovo lim.

APPARTAMENTO al 2° su 2 liv.: ingr. su sogg. con ang. cott., **TERRAZZO**, dis. notte, 1 matrimoniale con balcone, bagno al piano super. troviamo un'ulteriore camera/soffitta ed un bagno/lav. **GARAGE** al piano terra.

€ 225.000



**STIAMO
CONTATTANDO
I NUOVI
CANDIDATI**

Invia il tuo CV via mail a fiorano@eurocasagroup.it
o tramite WhatsApp 375/5309214