

www.eurocasagroup.it

Agencia Immobiliare

EURO CASAGROUP



ANNO 23 - N. 2

Febbraio '23



Eurocasa Group





F-750 Fiorano
 In **PALAZZINA del 2002** proponiamo **TRILOCALE** sito al 2° e **ULTIMO PIANO** comp. da: soggiorno angolo cottura, dis.notte, **CAMERA MATRIMONIALE, CAMERA 3/4**, bagno, ampio balcone e **GARAGE SINGOLO ABBONDANTE. STRADA CHIUSA.**

€ 155.000




F-751 Spezzano
 In **PICCOLO CONTESTO** prop. app. to all'**ULTIMO PIANO** con corridoio, **SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno e **BALCONE**, cantina, solaio e **GARAGE. ZONA CENTRALE E COMODA A TUTTI I SERVIZI.**

€ 130.000




F-739 Fiorano
 In **PICCOLA PALAZZINA F/V** di 6 **UNITÀ APP.TO** all' **ULTIMO PIANO** con ingr., **SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE**, dis. notte, **2 CAMERE**, bagno, **BALCONE**, soffitta e **GARAGE. IMMOBILE ABITABILE.**

€ 130.000




F-744 Fiorano
 In **CONTESTO BIFAMILIARE** proponiamo **APP.TO INDIPENDENTE** con soggiorno **A/K, dis., 3 CAMERE** di cui una con **BAGNO, LAVANDERIA, AREA CORTILIVA** DI PROPRIETA' **SU 3 LATI** e **GARAGE. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2019.**

€ 220.000




F-701 Fiorano
 Ai piedi del Santuario, **BELLISSIMA PORZ. DI CASA** allo stato **GREZZO** comp. da: **PS1 TAVERNA** e lav.; **PT SOGG.** con **CUCINA a VISTA 63 MQ** e bagno; **P1 3 CAMERE, 2 BAGNI** e 2 balconi; **P2 2 CAMERE**, bagno e 2 **AMPI TERRAZZI**; **GARAGE TRIPLO. AMPIO GIARDINO** con ulteriore **LOTTO EDIF. all'INTERNO.**

info in agenzia



OGGETTO UNICO NEL SUO GENERE



F-596 Spezzano
 A 12 min dal **CENTRO**, in **IMMERSO NEL VERDE, RUSTICO** di **AMPIE DIMENSIONI** su più liv. con **TAVERNA** con **CAMINO**. Possibilità di ristruttur. app.to al **P. T.** Tre posti auto, garage, **GIARDINO** e **AMPIA AREA BOSCHIVA.**
 Ideale per az. agricola o agriturismo.

€ 200.000




F-742 Fiorano
 In **CONDOMINIO** con **ascensore, TRILOCALE** al 1° P. comp. da: **AMPIO SOGG.**, cucina abit., dis. notte, **2 CAMERE, BAGNO**, balcone, cantina e **GARAGE. PALAZZINA COMPLET. RISTRUTTURATA NEL 2022**

€ 170.000



F-752 Fiorano
 In **PALAZZINA del 1995** proponiamo **TRILOCALE** al 1° **PIANO C/ASC** comp. da: soggiorno angolo cottura, dis.notte, **2 CAMERE**, bagno, lavanderia, **BALCONE** e **GARAGE. POSIZIONE CENTRALE.**

€ 165.000



F-719 Spezzano
 In pos. **IMMERSA NEL VERDE** ma comoda ai servizi **PORZIONE DI CASA** di **AMPIE METRATURE**, su più livelli, così comp.: **sogg., cucina abit. con CAMINO, mansarda ABIT., 4 CAMERE**, bagno, cantina, **TERRAZZO.** Esternamente posti auto e **GIARDINO DI PROPRIETÀ. IDEALE PER GENITORI/FIGLI.**

€ 295.000




F-672 Fiorano
 In **QUARTIERE RESID. ELEGANTE 2 LIV.** del 2004 comp. da: al 1° liv. **SOGG. con CUCINA a VISTA**, bagno e **LOGGIA**; al 2° liv., coll. da scala int. **3 CAMERE** e bagno; al P. int. **TAVERNA con BAGNO e GARAGE DOPPIO. COMPLET. RISTRUT. nel 2013.**

€ 320.000



F-705 Spezzano
CASA SINGOLA in CL. A, con 2 **UNITÀ INDIPENDENTI.**
P.T.: **MINI-APP.TO** con sala con ang. cott., 1. **MATRIMONIALE, 1. SINGOLA**, bagno e lavanderia.
1°P.: ampia sala con balcone, **CUCINA** a vista, 2 **MATRIMONIALI** con balcone, 1 **STUDIO**, 2 bagni e balcone. **GARAGE AMPIO** e **GIARDINO. IDEALE GENITORI-FIGLI.**

€ 620.000



F-784 Fiorano
 In **CONTESTO RECENTE FACCIA VISTA**, proponiamo appartamento **COMPLETAMENTE INDIPENDENTE** e comp. da: soggiorno con angolo cottura, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI, 2 BAGNI, e GARAGE.** Possibilità di **SCEGLIERE LE FINITURE** e acquistare la **CANTINA** a parte.

€ 177.000






S-872 Sassuolo
 In zona tranquilla **AMPIA CASA SINGOLA** con possibilità di ricavare seconda unità al piano terra. Grande giardino di pertinenza. **LIBERA A BREVE.**

€ 370.000 Tratt.



S-835 Sassuolo
 In ottima posizione tranquilla a due passi dal centro **PORZIONE DI CASA** composta da **VILLETA INDIPENDENTE** con **GIARDINO PRIVATO** e **MANSARDA INDIPENDENTE** abitabile. **I DEALE GENITORI E FIGLI. FINEMENTE RISTRUTTURATA**

€ 440.000



S-870 Sassuolo
 In zona tranquilla **CASA SINGOLA** comp. da **AMPIO APPARTAMENTO** più servizi al P.T, con possibilità di ricavare **TRILOCALE** indipendente. **DOBPIO GARAGE** e **AMPIO GIARDINO. LIBERA SUBITO.**

€ 300.000



S-875 Sassuolo
 In zona collinare di pregio **VILLA A SCHIERA** di testa di **GRANDI DIMENSIONI**, disposta su 2 livelli oltre a servizi garage e **TAVERNA. OTTIMO STATO.**

€ 490.000



S-877 Sassuolo
 In ottima zona **ROMETTA VIALI, PORZIONE DI CASA** totalmente indipendente sviluppata su un **UNICO PIANO** e comp.da: ampio salone con balcone, cucina abitabile, sala da pranzo, **3 CAMERE** da letto e **2 BAGNI**, oltre a servizi al piano terra e garage. **AMPIA AREA PRIVATA. LIBERO.**

€ 330.000

ESCLUSIVA



S-874 Sassuolo
 In ottima zona **ROMETTA** appartamento al 2° piano rialzato comp. da: ingresso, soggiorno con cucina **ABITABILE** a vista, balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, soffitta e garage. **RISTRUTTURATO. CONSEGNA IMMEDIATA.**

€ 155.000 Tratt.

ESCLUSIVA



S-876 Sassuolo
 In piccolo contesto di **RECENTE COSTRUZIONE**, disp. di **APPARTAMENTO A REDDITO** comp.da: sogg. con ang. cot., **TERRAZZO ABITABILE**, 1 camera matrimoniale, bagno e **GARAGE. OTTIMO INVESTIMENTO.**

€ 99.000



S-873 Sassuolo
 In ottima zona, **ROMETTA VIALI**, appartamento al 2°P. comp.da: **AMPIO SOGGIORNO** con balcone, **CUCINA ABITABILE**, **3 CAMERE**, bagno e garage. **PRONTA CONSEGNA.**

€ 150.000

ESCLUSIVA



S-869 Sassuolo
 In contesto pietra vista appartamento al 2° PIANO comp. da: **AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE**, cucina abitabile, bagno, **2 MATRIMONIALI** e garage. **Libero breve**

€ 115.000



S-839 Sassuolo
 In contesto di **POCHE UNITA**, app.to comp. da: ampio salone, cucina abit. con balcone, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**; sovrastante **MANSARDA ABITABILE** con **TERRAZZO**, cantina e doppio garage. **OTTIMA ZONA.**

€ 205.000

ESCLUSIVA



S-860 Sassuolo
 In **ZONA CENTRALISSIMA** app.to al 5°P. con asc. comp da: ingr., ampio sogg. con balcone, **CUCINA** separata, **2 MATRIMONIALI**, studio, bagno, soffitta e garage. **PARZIALMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 150.000 tratt.



S-845 Sassuolo
 In **ZONA CENTRALISSIMA** app.to al P. Rialzato comp. da: **AMPIO SOGG.** con cucina a vista, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, cantina, soffitta e garage. **COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATO NEL 2022.**

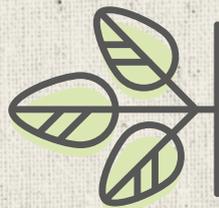
€ 230.000

ESCLUSIVA



S-871 Sassuolo
 In zona centrale **APPARTAMENTO** al 3°p con ascensore comp.da: **AMPIO SOGGIORNO** con ang. cottura e **TERRAZZINO**, 1 camera matrimoniale, 1 camera singola, bagno e **AMPIO GARAGE. RECENTE COSTRUZIONE.**

€ 130.000 trattabili



Think GREEN
LITOSTAMPA LA RAPIDA

1963
60
2023



Vuoi essere
green?

Rivolgeti a noi...

Siamo un'azienda certificata FSC®

L'amore per il nostro pianeta e l'attenzione per l'ambiente ci ha portati a scegliere di diventare azienda certificata FSC®.

FSC® è il sistema di certificazione forestale più accreditato al mondo, in termini di numero di certificati emessi, rigidità dei criteri di certificazione e aziende coinvolte nei processi.

FSC® si impegna affinché le foreste nel mondo soddisfino i bisogni sociali, ecologici ed economici della generazione presente senza compromettere quelli delle generazioni future.



Il marchio della
gestione forestale
responsabile



Via Garibaldi, 1/A
CASALGRANDE
0522846167

ESCLUSIVA



A-300 Roteglia

CASA SINGOLA con GIARDINO PRIVATO DI CIRCA 400 MQ, composta da taverna con FORNO A LEGNA E CAMINO, lavanderia, soggiorno con cucina a vista, 4 CAMERE e 2 BAGNI; ampio garage al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA NEL 2009, OCCASIONE!**

€ 258.000 tratt.



A-052 Castellarano

In ZONA ASILI spaziosa **VILLETTA A SCHIERA CENTRALE**, con portico e giardinetto, comp. da sogg. con camino, **CUCINA ABIT.**, 3 BAGNI, 3 MATRIMONIALI e **DOPPIO GARAGE**. PER CHI CERCA METRATURE GENEROSE.

€ 330.000



A-045 Castellarano

PORZIONE DI CASA, comp. da app.to, su **UNICO LIV.**, con ingr., **SOG., CUCINA, 3 CAMERE**, bagno, studio, **TAVERNA** con lavanderia e **AMPIO GIARDINO PRIV.** SU 2 LATI con casetta in legno. **PRONTA CONSEGNA!**

€ 240.000 tratt.

ESCLUSIVA



A-301 Roteglia

In **PIENO CENTRO**, disponiamo di appartamento con **INGRESSO INDIPENDENTE**, composto da cucinotto, **SOGGIORNO, BAGNO, CAMERA MATRIMONIALE**. **NESSUNA SPESA CONDOMINIALE. OTTIMO DA INVESTIMENTO.**

€ 72.000 Tratt.



A-118 S. Valentino

Disponiamo di **RECENTE BILOCALE, GIÀ A REDDITO**, comp. da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, **CAMERA MATRIMONIALE**, bagno, **GARAGE** e **POSTO AUTO**. **OTTIMO INVESTIMENTO.**

€ 75.000



A-299 Tressano

In tranquillo **QUARTIERE RESIDENZIALE, CASA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI** entrambi con **3 CAMERE DA LETTO; PARZIALMENTE RISTRUTTURATA**. Garage e servizi su bel **LOTTO PRIVATO.**

€ 300.000 tratt.



A-297 b Roteglia lim.

VILLETTA A SCHIERA centrale con giardino composta da ingresso su soggiorno, **ZONA CUCINA CON TERRAZZO**, disimpegno, bagno, studio/cameretta; 1° piano con **2 CAMERE, TERRAZZO** e bagno; piano S1 **TAVERNA** e **GARAGE**. **CLASSE B.**

€ 160.000



**METTI
IN ORDINE
LE IDEE
SULLA
SCELTA
DELLA
TUA CASA!**



Agenzia Immobiliare
EURO CASA GROUP



PMA DI VALISENA

RESTAURI INTERNI, ESTERNI o CONSERVATIVI
ANTISISMICA CERTIFICATA

Pma di Valisena F.lli Snc
Impresa Edile
T: (+39) 0522 394013 / 14
Fax: (+39) 0522 394016
Via Anna Frank 73/C,
42122 SABBIONE (R.E.)

p.m.a.

*30 Anni di Esperienza nel Settore Edile
a Servizio di un Nuovo Futuro*

- RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO CON STUDIO E PROGETTAZIONE
- COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI ANTISISMICHE ED IN CLASSE A
- RESTAURI ESTERNI CIVILI ED INDUSTRIALI
- RIVESTIMENTI TERMOACUSTICI A CAPPOTTO
- NUOVE TECNOLOGIE PER IL RISANAMENTO DEL CEMENTO ARMATO

POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTI AGEVOLATI E PERSONALIZZATI

E.mail: pmadivalisena@libero.it - www.pmadivalisena.com



G-515 Villalunga
PORZIONE DI CASA TERRACIELO con GIARDINO PRIVATO, composta da TAVERNA con bagno e lavanderia al piano terra; soggiorno, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, BAGNO e soffitta. LIBERA SUBITO, adatta anche come soluzione genitori-figli.

€ 205.000



G-514 Veggia

In CONTESTO FACCIA-VISTA servito da ascensore, LUMINOSO appartamento comp. da ingresso, SALONE CON BALCONE, ampia CUCINA ABITABILE, 3 MATRIMONIALI, bagno, ripostiglio, cantina e GARAGE. LIBERO SUBITO!

€ 143.000 tratt.



G-478 Dinazzano

In SPLENDIDO CONTESTO disponiamo di appartamento con TERRAZZINO composto da soggiorno con angolo cottura, dis. notte, bagno, 2 CAMERE e AMPIO GARAGE. QUARTIERE RESIDENZIALE TRANQUILLO.

€ 145.000



DA VEDERE!

G-512 Casalgrande

In zona PARCO AMARCORD, disponiamo di ampio 2 LIVELLI, composto da soggiorno, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, ULTERIORE SALOTTO/ ZONA RELAX, AMPIO BALCONE; garage doppio al piano terra.

prezzo € 230.000



G-494 Salvaterra

VILLETTA DI TESTA SEMI-NUOVA comp. da: P.T. garage doppio con poss. di ricavare piccola tavernetta, posto auto e giardino priv.; a P. RIALZ. ingr. su sogg. AK e bagno; PIANO PRIMO con 2 MATRIMONIALI e secondo bagno.

€ 240.000 tratt.



NOSTRA ESCLUSIVA

G-516 Salvaterra

In RECENTISSIMO CONTESTO app.to posto al 3° ed ultimo piano, con ascensore, comp. da AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, disimpegno grande e arredabile, 2 CAMERE, bagno, ripostiglio, BALCONE e GARAGE. OCCASIONE!

€ 153.000



G-495 Veggia

In PICCOLO CONTESTO SENZA SPESE CONDOMINIALI, app.to al PIANO TERRA comp. da sogg. con angolo cottura, disimpegno, bagno, MATRIMONIALE e posto auto privato. COMPLETAMENTE ARREDATO E LIBERO SUBITO!

prezzo € 98.000





R-759/A3 Casinalbo

VILLETTA a schiera di centro in **CLASSE A4** comp. da: **AMPIO SOGGIORNO PRANZO, 3 CAMERE, 3 BAGNI, GARAGE DOPPIO. CONSEGNA A BREVE. POSSIBILITÀ DI SCEGLIERE le FINITURE.**

€ 430.000



R-041 Casinalbo

PORZIONE DI CASA con **TAVERNA** e bagno (possibilità di realizzare un **MINI-APP.TO**) e **DOPPIO GARAGE. GIARDINO** privato con 2 posti auto coperti; al 1°P. **SALONE** con **CAMINO, CUCINA ABITABILE**, bagno; al 2°P. 3 camere, 1 singola e 2 bagni. **MANSARDA** all'ultimo piano. **PRONTA CONSEGNA.**

€ 630.000



R-032 Casinalbo

Ingresso, **CUCINA ABITABILE** con ripostiglio e balcone, sala da pranzo con balcone, disimpegno notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e **2 BAGNI. GARAGE DOPPIO** al piano terra di circa **30 mq.**, soffitta e cantina. **RISTRUTTURATO.**

€ 278.000



R-037 Casinalbo

App.to **INDIPENDENTE** di **RECENTE COSTRUZIONE** al 1° P., con ingr. in **AMPIO OPEN-SPACE**, disimp., bagno, ripostiglio, 2 balconi; 2° L. con **2 CAMERE**, bagno e centrale termica. **POSSIBILITÀ** di 3° CAMERA. Cantina e posto auto coperto.

€ 350.000



R-039 Casinalbo

Palazzina di sole **5 UNITÀ**, 1° PIANO servito da **ASCENSORE** con soggiorno, **LOGGIA** coperta, **CUCINA**, dis. notte, **2 CAMERE**, **2 BAGNI** e balcone. **GARAGE DOPPIO** di circa 37 mq. Consegna **GIUGNO 2023.**

€ 280.000



R-001 Formigine

AFFITTO ZONA CENTRALE APP.TO **FINEMENTE RISTRUTTURATO** e **ARREDATO DI NUOVO**, comp. da: ingresso, ampio soggiorno con cottura a vista, camera, bagno e soffitta. **SI RICHIEDE FIDEIUSIONE BANCARIA.**

Trattativa riservata



R-047 Formigine

Mini appartamento con ingresso in **SOGGIORNO, CUCINA**, disimpegno, **BALCONE**, bagno, matrimoniale e **GARAGE** di 25 mq. **POSSIBILITÀ DI REALIZZARE ULTERIORE MEZZA CAMERA.**

€ 155.000



R-014 Formigine

CASA SINGOLA com. da: al piano rialzato soggiorno, cucina, bagno, 1 camera e accesso al **GIARDINO PRIVATO**; al P.1°: **3 CAMERE**, balcone e possibilità di creare 2° bagno. Al piano semi interrato: lavanderia, cantina e **TAVERNA.**

€ 280.000



R-030 Magreta

Ingresso su **SOGGIORNO COTTURA (28 Mq.)** con balcone, **CUCINOTTO**, **2 CAMERE** (matrimoniale + 3/4), bagno, ripostiglio (lavanderia) e **GARAGE** a piano terra.

€ 175.000



R-031 Formigine

In palazzina faccia a vista, **ULTIMO PIANO FINEMENTE RISTRUTTURATO** con ingresso su **AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE**, bagno, ripostiglio, balcone e **GARAGE.**

€ 230.000





M-483 Maranello

In contesto faccia-vista appartamento al 1° PIANO con ingresso, soggiorno angolo cottura con balcone, rip., dis. notte, **2 MATRIMONIALI** e bagno. Garage a piano interrato, infissi con doppio vetro e caldaia sostituita.

€ 150.000



IN ESCLUSIVA!



M-463 Maranello

In scala da 6 unità in ZONA FERRARI, 3° ed ultimo piano senza ascensore di **AMPIE METRATURE**, con ingresso, sala da pranzo, cucina abitabile, **3 CAMERE**, bagno+lavanderia e garage a piano terra. **ORIGINALE ANNI 70/80.**

€ 175.000



M-473 Maranello centro

In zona centrale 2° ed **ULTIMO P. COMPLET. RISTRUTTURATO**, infissi con il **TRIPLO VETRO**, ingresso, sala, **CUCINA SEP.**, rip/lav, **3 CAMERE** e **2 BAGNI**. Ampia cantina a P.S1, **GARAGE** al P. T. **LIBERO SU 4 LATI. CONTESTO DA 3 UNITÀ. NO CONDOMINIO.**

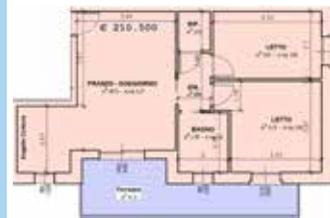
€ 238.000 Tratt.

CONSEGNA
2024

M-480-A9 Maranello

NUOVA COSTRUZ. in CL A4 con possibilità di **PERSONALIZZAZIONE**; soluz. da **3 CAMERE** e **2 BAGNI, INDIPENDENTI** o con **TERRAZZINO** da 17mq.
Es. A9 - 2° PIANO con **terrazzino di 14mq**, angolo cottura separato, **2 camere (M+3/4)**, bagno, rip/lav e **garage singolo incluso.**

€ 235.000



IN ESCLUSIVA!

M-485 Sant'Antonio

In contesto del **2004**, 2° ed **ULTIMO P.** su **DUE LIV.** con ingr.ang.cottura, dis., **2 CAMERE** e bagno; con **scala interna sottotetto/CAMERA** sfruttabile con bagno e 2 vani ripostiglio; **GARAGE, ZONA SERVITA** e **TRANQUILLA.**

€ 173.000



M-490 Maranello

In zona di sicuro interesse, contesto di poche unità con **AMPIO APP.TO 1° PIANO** con ingresso su sala, cucina separata, **3 CAMERE**, bagno e balcone. **GARAGE DOPPIO** in lunghezza di proprietà. Abitabile, ben tenuto.

€ 220.000



M-489 Maranello

In ottimo quartiere resid. **VILLETTA a SCHIERA** di testa con ampia sala collegata al **GIARDINO** privato, cucina abit., bagno ed al P. Sup. **3 CAMERE** e bagno. **2 GARAGE** comodi con ampia cantina. **BEN TENUTA**, doppio vetro e inferriate. **CONSEGNA BREVE.**

€ 325.000



M-484 Maranello

In piccolo contesto **APP.TO INDIPENDENTE** al 1° ed **ULTIMO** piano con **AMPIA SALA, CUCINA ABIT.** con retro cucina/ripostiglio, dis.notte, **2 MATRIMONIALI** e **2 BAGNI** e balcone. Garage a PT e posto auto privato. **CONTESTO del 2018. CLASSE A4.**

€ 350.000



M-487 Pozza lim.

In contesto bifamiliare, 2° ed **ULTIMO P.** ben tenuto con ampia zona giorno con cucina abitabile e **TERRAZZO**, **3 CAMERE** e **2 BAGNI**; **TAVERNA INDIPENDENTE** a P.TERRA, bagno/lav e ult. 3 stanze sfruttabili, 3 cantine a piano interrato. **POSTI AUTO COPERTI.**

€ 295.000



M-471 Maranello

In zona esclusiva, **2 VILLE ABBINATE** di testa con ingr. sep., entrambe dotate di **TAVERNA, TRIPLI GARAGES** e **AMPIA MANSARDA** sfruttabile. **REALIZ.DOPO IL 2000. FINI. DI PREGIO, OLTRE 300 mq** ad unità.

Info in ufficio



M-480 Maranello fraz.

NUOVA COSTRUZ. CL. A4 cons. 2024 e poss. di massima **PERSONALIZZAZIONE**; soluz. da **3 CAMERE** e **2 BAGNI, INDIPENDENTI** o con **TERRAZZINO** da 17mq.

Es. A1 - PT con area privata, angolo cottura separato, 2 camere (M+3/4), bagno + lav. e garage incluso.

€ 255.000



M-486 San Dalmazio

Bilocale INDIPENDENTE di 50 mq composto da soggiorno angolo cottura, camera da letto e bagno; muri spessi in sasso, **IMPIANTI RIFATTI** nel **2000**, caldaia 2022. Ideale come seconda casa prime colline.

€ 89.000



M-470 Montagnana

Lungo via Giardini a meno di 10 km da Maranello, **PORZ. di CASA** con **AREA CORTILIVA**, P.T. ingr., cucina, sogg., 2 camere, bagno e lav.; 1°P. camera e ampia soffitta con altezza sfruttabile; 3 cantine al P. sem. e **TERRENO PRIV.** a pochi mt dalla casa.

€ 150.000





C-425 Castelnuovo R.
Vendiamo appartamento sito al 1° PIANO in bella palazzina in faccia vista. Completo di soggiorno con **CUCINA A VISTA**, balcone, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI** e bagno. Al piano interrato Garage singolo. **€ 180.000**



C-429 Castenuovo R.
In palazzina faccia vista **BILOCALE** sito al 1° P. con ascensore, comp. da ingr. su sogg. con ang. cottura, balcone, dis. notte, camera e bagno. **GARAGE** e soffitta. **OTTIMA SOLUZIONE**, anche da investimento. **€ 125.000**



C-408 Castelnuovo
In zona resid. e comoda al centro, **PORZ. DI CASA INDIP.** con **GIARDINO PRIV.**: a P.T. zona giorno con **CAMINO**, **CUCINA ABIT.** e bagno; al P1° **3 CAMERE** di cui una con cabina armadio e bagno; al P2° altra camera, bagno e zona soffitta; al PS1 cantina, lav. e **GARAGE DOPPIO**. **€ 480.000**



C-431 Castelnuovo lim.
In nuova zona residenziale, vendiamo porzione di **BIFAMILIARE TERRA-TETTO** con 3 camere, 2 bagni, lavanderia, garage triplo, mansarda, giardino su 3 lati. **CLASSE EN. A2**. Costruzione del 2018. **€ 580.000**



C-420 Castelnuovo lim
Vendiamo appartamento sito al 2° piano, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, dis. notte, **3 CAMERE**, bagno, garage e soffitta. **€ 180.000**



C-430 Castelnuovo R.
Vendiamo appartamento con soggiorno con **CUCINA A VISTA**, balcone, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI** e bagno. Al piano terra troviamo una **TAVERNA/cantina** ed un garage. **€ 155.000**



C-416 Castelnuovo
In zona comoda al centro app.to al 1°ED **ULTIMO PIANO**, comp. da un ingresso su un ampio soggiorno con **CAMINO**, cucina, balcone, 2 camere e bagno. Al PS1 **GARAGE DOPPIO**. **€ 237.000**



C-406 Castelnuovo
In zona **PARCO RIO GAMBERI** porzione indipendente con **GIARDINO PRIVATO**, ingr. su sogg., cucina abitabile, balcone, 2 camere e 2 bagni, ampia mansarda sfruttabile con 2 camere e bagno, terrazzino e **GARAGE DOPPIO**. **€ 290.000**



C-409 Castelnuovo
In palazzina **VICINA AL PARCO**, appartamento a **PIANO TERRA** con **GIARDINO PRIVATO**, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, **2 CAMERE** e bagno. Al PS1 garage. **€ 195.000**



C-418 Montale
In zona residenziale ricercata vendiamo app.to al piano terra con **GIARDINO PRIVATO**, composto da ingresso su soggiorno, cucinotto, 2 camere e bagno. Al PS1 garage. **PISCINA E PALESTRA CONDOMINIALE**. **€ 285.000**



C-426 Castelnuovo
Vendiamo appartamento sito al 2° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, garage e soffitta. **€ 165.000**



C-046 Castenuovo
In **CENTRO STORICO** appartamento **RISTRUTTURATO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con travi a vista in legno, camera matrimoniale, studio e bagno. **OTTIMO COME INVESTIMENTO**. **€ 125.000**



C-352 Castenuovo
In palazzina comoda al centro, vendiamo appartamento sito al 3°P., composto da ingresso, **CUCINA**, soggiorno, balcone, dis. notte, **2 CAMERE**, bagno, **GARAGE** e soffitta. **€ 135.000**



C-302 Montale
In zona comoda al centro, **VILLETTA** di **AMPIE METRATURE**, comp. da: al P. rialzato ampio sogg., cucina e bagno; al 2°P. **3 CAMERE** e 2 bagni; al PS1 **AMPIA TAVERNA** con camino, 2 camere, lavanderia e bagno. **GARAGE DOPPIO** e **GIARDINO PRIVATO**. **€ 375.000**



C-246 Castelnuovo
In **ZONA RESIDENZIALE** comoda al centro disponiamo di un **ATTICO LIBERO SU 4 LATI** con **TERRAZZO PANORAMICO** di 100 mq. **€ 400.000**



C-374 Castenuovo lim.
APPARTAMENTO al 2° su 2 liv.: ingr. su sogg. con ang. cott., **TERRAZZO**, dis. notte, 1 matrimoniale con balcone, bagno al piano super. troviamo un'ulteriore camera/soffitta ed un bagno/lav. **GARAGE** al piano terra. **€ 225.000**



C-378B Castelnuovo
PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE comp. da ingr., sogg., cucina, dis. notte, 3 camere, bagno; al piano superiore un'ampia **MANSARDA** con lavanderia. Ampio **GARAGE** al piano terra e **AREA CORTILIVA PRIVATA**. **€ 350.000**



C-417 Montale
In zona tranquilla e residenziale **BIFAMILIARE** con **GIARDINO PRIVATO**: a PT app.to comp. da ingr., sala, cucina, camera e bagno; al P1 app.to comp. da sogg., cucina, 4 camere e bagno; al P2 soffitte. Al P.T ampio garage con cantine. **€ 450.000**



C-383 Castelnuovo lim.
In **CENTRO** vendiamo app.to al 2° piano composto da ingresso, sala, cucina, 2 camere e bagno. Al piano superiore **AMPIA SOFFITTA**. **€ 172.000**



C-359 Castelnuovo lim.
Vendiamo **APP.TO** al 2° piano con ingresso su soggiorno con **TERRAZZINO**, cucina, dis. notte, camera e bagno al piano superiore troviamo una camera/soffitta ed un ripostiglio. **GARAGE** con cantina al piano terra. **€ 160.000**



**STIAMO
CONTATTANDO
I NUOVI
CANDIDATI**

Invia il tuo CV via mail a fiorano@eurocasagroup.it
o tramite WhatsApp 375/5309214