

Ag e n z i a I m m o b i l i a r e
EURO CASAI
GROUP

ANNO 23 - N. 6

Giugno '23

www.eurocasagroup.it



Eurocasa Group





F-761 Spezzano

In **BEL CONTESTO** prop. **APP.TO INDIPENDENTE** **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** e comp. da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, **2 CAMERE** da **LETTO**, bagno, **AREA CORTILIVA** di **PROPRIETÀ** e **POSTO AUTO**. **ZONA FIUMI**.

€ 160.000



F-745 Spezzano

In **ZONA TRANQUILLA** e **COMODA AI SERVIZI** prop. **TRILocale** sito al **1° PIANO** con **ASCENSORE** comp. da: ingresso, **AMPIO SOGG.** con **A/K**, dis., **2 CAMERE**, bagno, balcone, cantina e **GARAGE**. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**.

€ 180.000



F-719 Spezzano

In pos. **IMMERSA NEL VERDE** ma comoda ai servizi **PORZIONE DI CASA** di **AMPIE METRATURE**, su più livelli, così comp.: sogg., cucina abit. con **CAMINO**, **mansarda ABIT.**, **4 CAMERE**, bagno, cantina, **TERRAZZO**. Esternamente posti auto e **GIARDINO DI PROPRIETÀ**. **IDEALE PER GENITORI/FIGLI**.

€ 295.000



F-758 Spezzano

In **GRAZIOSO CONTESTO** di **REC. COSTRUZ.** **APP.TO** all'**ULT. P.** con sogg. **A/K**, dis. notte, **2 CAMERE**, bagno e **TERRAZ.**; al **P. sup.**: **AMPIO OPEN SPACE (2 CAMERE)**, lavand. e **TERRAZZO**. **GARAGE DOPPIO** e cantina. **OTTIMO QUARTIERE**.

€ 280.000



F-754 Spezzano

In **PALAZZINA DA 6 UNITÀ IMMOBILIARI** prop. **AMPIO TRILocale** all'**ULTIMO PIANO** comp. da: soggiorno **A/K**, dis. notte, **2 CAMERE** **MATRIMONIALI**, bagno, **LAVANDERIA**, balcone, solaio, cantina e **GARAGE**.

€ 170.000



F-762 Fiorano

In **ZONA COMODA AI SERVIZI** **AMPIO APPARTAMENTO** al **2° PIANO** con sala, **CUCINA**, disimpegno, **2 CAMERE** **MATRIMONIALI**, camera singola, bagno e **BALCONE**. **GARAGE** al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**.

€ 199.000



F-701 Fiorano

Ai piedi delle colline di Fiorano, sotto il **SANTUARIO BELLISSIMA PORZIONE DI CASA** allo stato **GREZZO** comp. da: **P.S.1 TAVERNA** e lav.; **P.T. SOGGIORNO** con **CUCINA** a **VISTA 63 MQ** e bagno; **P.1 3 CAMERE**, **2 BAGNI** e **2 balconi**; **P.2 2 CAMERE**, bagno e **2 AMPI TERRAZZI**; **P.T. AMPIO GARAGE**; **ESTERNAMENTE AMPIA ZONA VERDE** con **ulteriore LOTTO EDIFICABILE** all'**INTERNO**. **OGGETTO UNICO NEL SUO GENERE**.

info in agenzia



F-672 Spezzano

In **BEL QUARTIERE RESID. ELEGANTE 2 LIVELLI** del 2004 comp. da: al **1°L. SOGGIORNO** con **CUCINA** a **VISTA**, bagno e **LOGGIA**; al **2°L.**, collegato da scala interna: **3 CAMERE** da **LETTO** e bagno. Al p. interrato **TAVERNA** con **BAGNO** e **GARAGE DOPPIO**. **COMPLET. RISTRUTTURATO** nel 2013.

€ 320.000



F-760 Fiorano

In **PIENO CENTRO APPARTAMENTO** in **CONTESTO RIMODERNATO** composto da: soggiorno con angolo cottura, **MATRIMONIALE**, ripostiglio (con possibilità di adattare uno studio/camera singola) e bagno. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2023**.

€ 133.000



F-584 Fiorano

In **CONTESTO RECENTE FACCIA VISTA**, proponiamo appartamento **COMPLETAMENTE INDIPENDENTE** e comp. da: soggiorno con angolo cottura, dis. notte, **2 CAMERE** **MATRIMONIALI**, **2 BAGNI**, e **GARAGE**. Possibilità di **SCEGLIERE LE FINITURE** e acquistare la **CANTINA** a parte.

€ 177.000



ESCLUSIVA



S-874 Sassuolo

In ottima zona **ROMETTA** appartamento al 2° piano rialzato comp. da: ingresso, soggiorno con cucina **ABITABILE** a vista, balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, soffitta e garage. **RISTRUTTURATO. CONSEGNA IMMEDIATA.**

€ 145.000



S-887 Sassuolo

In zona **CONSOLATA** app.to all'ULTIMO P. comp.da: ingr., sogg., ampia cucina con balcone, **2 MATRIMONIALI**, bagno, cantina e garage. Possib. 3° camera. **FINEMENTE RISTRUT. 2023. PRONTA CONSEGNA.**

€ 175.000



S-879 Sassuolo

Zona **ROMETTA**, luminoso app.to **RISTR. CON GUSTO**, comp. da ampio sogg., **GRANDE CUCINA ABIT. CON BALCONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI**, cantina e **GARAGE; BEL PARCO CONDOM. ED ELEGANTE CONT. CON CAPPOTTO TERMICO.**

€ 280.000 Tratt.



S-894 Sassuolo

In piccolo contesto di **SOLE 3 UNITÀ, APPARTAMENTO** all'ultimo piano comp. da: ampio soggiorno con angolo cottura e balcone, **3 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, cantina, soffitta e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 178.000



S-895 Sassuolo

In **PICCOLO CONTESTO** appartamento al **PIANO TERRA** comp. da: ingresso su **AMPIO SOGGIORNO** con angolo cottura, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI, 2 BAGNI. NUOVO, con FINITURE MODERNE.**

€ 160.000



S-872 Sassuolo

In zona tranquilla **AMPIA CASA SINGOLA** con possibilità di ricavare seconda unità al piano terra. Grande giardino di pertinenza. **LIBERA A BREVE.**

€ 330.000 Tratt.



ESCLUSIVA



S-891 Sassuolo

In **OTTIMO CONTESTO** residenziale **APPARTAMENTO** al 2°P. comp.da: ampio soggiorno con terrazzino, **CUCINA ABITABILE** con balcone, **3 CAMERE, 2 BAGNI. AMPIO GARAGE** di proprietà. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 265.000 trattabili



ESCLUSIVA



S-860 Sassuolo

In **ZONA CENTRALISSIMA** app.to al 5°P. con asc. comp da: ingr., ampio sogg. con balcone, **CUCINA separata, 2 MATRIMONIALI**, studio, bagno, soffitta e garage. **PARZIALMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 150.000 Tratt.

ESCLUSIVA



S-883 Sassuolo

In zona centrale disp. di appartamento al P. T. comp. da: Ingresso, Ampio soggiorno, cucina **ABITABILE, 3 CAMERE, 2 BAGNI**, cantina e soffitta. **CAPPOTTO TERMICO REALIZZATO NEL 2022. LIBERO!**

€ 160.000 Tratt.

S-871 Sassuolo

In zona centrale **APP.TO** al 3° P. con ascensore comp.da: **AMPIO SOGG.** con ang. cottura e **TERRAZZINO, 1 MATRIMONIALE, 1 SINGOLA**, bagno e **AMPIO GARAGE. RECENTE COSTRUZIONE.**

€ 130.000 Tratt.



ESCLUSIVA



S-845 Sassuolo

In zona **VIALE DELLA PACE** appartamento al piano rialzato comp. da: Ampio salone con cucina a vista, **3 CAMERE, 2 BAGNI**, cantina e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO 2022. PRONTA CONSEGNA.**

€ 230.000

S-889 Sassuolo

In ottima posizione **ROMETTA VIA-LI**, in piccolo contesto, appartamento comp.da: **AMPIA CUCINA CON ISOLA**, soggiorno, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, balcone, cantina e garage. **RISTRUTTURATO**

€ 180.000

ESCLUSIVA



ESCLUSIVA



S-892 Sassuolo

In ottimo **CONTESTO SIGNORILE** di **SOLE 6 UNITÀ** app.to al 1°P. comp.da: ampio sogg. con **TERRAZZO ABITABILE, CUCINA SEPARATA** con balcone, 3 camere da letto, 2 bagni. **CANTINA ed AMPIO GARAGE** di proprietà. **COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATO.**

€ 275.000 trattabili



ESCLUSIVA



S-876 Sassuolo

In piccolo contesto di **RECENTE COSTRUZIONE**, disp. di **APPARTAMENTO A REDDITO** comp.da: sogg. con ang. cot., **TERRAZZO ABITABILE**, 1 camera matrimoniale, bagno e **GARAGE. OTTIMO INVESTIMENTO.**

€ 99.000

S-882 Sassuolo

In **CONTESTO SENZA SPESE COND.**, app.to all'ultimo piano e comp. da ingr. su ampio sogg., **CUCINA ABIT., 3 BALCONI, 3 CAMERE, 2 BAGNI**, giardino ad uso esclusivo e **DOPPIO GARAGE. LIBERO SUBITO!**

€ 170.000



Vuoi essere
green?

Rivolgeti a noi...

Siamo un'azienda certificata FSC®

L'amore per il nostro pianeta e l'attenzione per l'ambiente ci ha portati a scegliere di diventare azienda certificata FSC®. FSC® è il sistema di certificazione forestale più accreditato al mondo, in termini di numero di certificati emessi, rigidità dei criteri di certificazione e aziende coinvolte nei processi. FSC® si impegna affinché le foreste nel mondo soddisfino i bisogni sociali, ecologici ed economici della generazione presente senza compromettere quelli delle generazioni future.



Il marchio della
gestione forestale
responsabile



Via Garibaldi, 1/A
CASALGRANDE
0522846167

ESCLUSIVA



A-300 Roteglia

CASA SINGOLA con **GIARDINO PRIVATO** DI CIRCA 400 MQ, composta da taverna con **FORNO A LEGNA E CAMINO**, lavanderia, soggiorno con cucina a vista, **4 CAMERE** e **2 BAGNI**; ampio garage al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA NEL 2009, OCCASIONE!**

PREZZO AGGIORNATO € 245.000 Tratt.



A-305 Castellarano

In contesto con **VISUALE SPLENDIDA**, app.to **BEN RIFINITO** comp. da soggiorno, **TERRAZZO COPERTO** affacciato sul verde, **CUCINA SEPARATA**, **2 CAMERE**, bagno e **2 GARAGE** con lavanderia. **DA VEDERE!**

€ 185.000 tratt.



A-052 Castellarano

In **ZONA ASILI** spaziosa **VILLETTA A SCHIERA CENTRALE**, con portico e giardinetto, comp. da soggiorno con camino, **CUCINA ABIT.**, **3 BAGNI**, **3 MATRIMONIALI** e **DOPIO GARAGE**. **PER CHI CERCA METRATURE GENEROSE.**

€ 330.000



A-302 Tressano

In piccolo contesto in **F/V**, **BILOCALE** al 1° ED **ULTIMO P.** comp. da soggiorno con ang. cottura, **BALCONE**, disimp., **1 MATRIMONIALE**, bagno e **GARAGE**. **ARREDATO E DISP. SUBITO**, ottimo anche come investimento.

€ 110.000 tratt.



A-309 Roteglia

In **SPLENDIDA POSIZIONE**, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, **TERRAZZO COPERTO**, **3 CAMERE**, **2 BAGNI** e **DOPIO GARAGE**. **OTTIME FINITURE, DA VEDERE!**

€ 159.000



A-299 Tressano

In tranquillo **QUARTIERE RESIDENZIALE**, **CASA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI** entrambi con **3 CAMERE DA LETTO**; **PARZIALMENTE RISTRUTTURATA**. Garage e servizi su bel **LOTTO PRIVATO**.

€ 300.000 tratt.



A-308 Tressano

In contesto faccia-vista, app.to comp. da **LUMINOSA ZONA GIORNO** CON **CUCINA A VISTA**, **BELLA LOGGIA COPERTA** E **SPAZIOSA**, disimp., bagno, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, **GARAGE DOPIO**. **OTTIMI SPAZI.**

€ 168.000

ESCLUSIVA



A-303 Roteglia

In **PIENO CENTRO**, appartamento con **INGRESSO INDIPENDENTE**, composto da cucinotto, **SOGGIORNO**, **BAGNO**, **CAMERA MATRIMONIALE**. **NESSUNA SPESA CONDOMINIALE**. **OTTIMO DA INVESTIMENTO.**

€ 60.000 OCCASIONE!



**METTI
IN ORDINE
LE IDEE
SULLA
SCELTA
DELLA
TUA CASA!**



Agenzia Immobiliare
EURO CASA GROUP



PMA DI VALISENA

RESTAURI INTERNI, ESTERNI o CONSERVATIVI
ANTISISMICA CERTIFICATA

Pma di Valisena F.lli Snc
Impresa Edile
T: (+39) 0522 394013 / 14
Fax: (+39) 0522 394016
Via Anna Frank 73/C,
42122 SABBIONE (R.E.)

*30 Anni di Esperienza nel Settore Edile
a Servizio di un Nuovo Futuro*

- RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO CON STUDIO E PROGETTAZIONE
- COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI ANTISISMICHE ED IN CLASSE A
- RESTAURI ESTERNI CIVILI ED INDUSTRIALI
- RIVESTIMENTI TERMOACUSTICI A CAPPOTTO
- NUOVE TECNOLOGIE PER IL RISANAMENTO DEL CEMENTO ARMATO

POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTI AGEVOLATI E PERSONALIZZATI

E.mail: pmadivalisena@libero.it - www.pmadivalisena.com

NOSTRA ESCLUSIVA



G-521 Salvaterra

In **STRADA CHIUSA**, appartamento disposto su 2 LIVELLI, composto da soggiorno, CUCINA, 2 CAMERE, 2 BAGNI e **DOPPIO SALOTTO**; GARAGE, balcone e **BEL TERRAZZINO**! POSSIBILITÀ DI RICAVARE TERZA CAMERA!

€ 188.000



G-515 Villalunga

PORZIONE DI CASA TERRACIELO con GIARDINO PRIVATO, comp. da TAVERNA con bagno e lavanderia al piano terra; soggiorno, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, BAGNO e soffitta. **LIBERA SUBITO**, adatta anche come soluzione genitori-figli.

€ 205.000



G-494 Villalunga

INDIPENDENTE con AMPIO GIARDINO/CORTILE PRIVATO composto da soggiorno, cucina defilata, 2 CAMERE, bagno e **DOPPIO GARAGE**. **STRADA CHIUSA**. CONTESTO RECENTE.

€ 175.000



G-517 Salvaterra

Luminoso appartamento, posto al 1° piano rialzato, composto da ampio **SALONE CON CAMINO**, ZONA PRANZO, CUCINA, balcone, 3 CAMERE e 2 BAGNI; cantina e garage comodi. **CONTESTO DI SOLE 3 UNITÀ, VICINO AL CENTRO.**

€ 159.000



G-518 Villalunga

In **RECENTISSIMO CONTESTO CON BEL PARCO CONDOMINIALE**, appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, 2 CAMERE, BAGNO, LAVANDERIA e **DOPPIO GARAGE**. **DA VEDERE!**

€ 155.000



G-514 Veggia

In **CONTESTO FACCIA-VISTA** servito da ascensore, **LUMINOSO** appartamento comp. da ingresso, **SALONE CON BALCONE**, ampia CUCINA ABITABILE, 3 MATRIMONIALI, bagno, ripostiglio, cantina e **GARAGE**. **LIBERO SUBITO!**

PREZZO AGGIORNATO

€ 129.000 Tratt.



G-494 Salvaterra

VILLETTA DI TESTA SEMI-NUOVA comp. da: P.T. garage doppio con poss. di ricavare piccola tavernetta, posto auto e giardino priv.; a P. RIALZ. ingr. su sogg.AK e bagno; **PIANO PRIMO** con 2 MATRIMONIALI e secondo bagno.

€ 230.000 trattabili





R-064 Formigine

Nelle vicinanze di Formigine, **AMPIO TERRENO AGRICOLO** di **16 ETTARI** CON **FABBRICATI DA RISTRUTT. E SPLENDIDO LAGO** m 86x70 ideale per pesca sportiva e amatoriale, terreno adatto per **MOLTEPLICI ATTIVITÀ**.

Trattativa Riservata



R-031 Formigine

Palazzina faccia a vista, **ULTIMO PIANO FINEMENTE RISTRUTTURATO** con ingresso su **AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE**, bagno, ripostiglio, balcone e garage.

€ 220.000



R-062 Casinalbo

PORZIONE DI CASA con ampio giardino di proprietà in **CLASSE "A"** con sala, cucina abit., **CAMERE, 4 BAGNI** e garage doppio. Riscaldamento a pavimento, **PANNELLI FOTOVOLTAICI**, predisposizione aria condizionata, antifurto.

Trattativa riservata



R-066 Formigine

In piccola palazzina **APPARTAMENTO** al 2° **PIANO** ristrutturato nel 2010, con ingresso su ampio soggiorno, **CUCINA ABITABILE** con **BALCONE, 2 CAMERE**, bagno, **DOPPIO GARAGE** e cantina al piano terra.

€ 235.000



R-032 Casinalbo

Ingresso, **CUCINA ABITABILE** con ripostiglio e balcone, sala da pranzo con balcone, disimpegno notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e **2 BAGNI. GARAGE DOPPIO** al piano terra di circa **30 mq.**, soffitta e cantina. **RISTRUTTURATO**.

€ 278.000



R-065 Colombaro

App.to al P.T. con **INGRESSO INDIPENDENTE** composto da: sala, cucina abitabile, **2 CAMERE DA LETTO**, bagno, ripostiglio, **TAVERNA** con bagno, garage e **AMPIA AREA CORTILIVA** di proprietà. **CONSEGNA GIUGNO 2024**.

€ 285.000



R-877/D Formigine

ELEGANTE ATTICO comp. da: ingr. in ampio open space con **TERRAZZA** in parte coperta, **3 CAMERE, 2 BAGNI**, rip. e centrale termica; Garage doppio e giardinetto privato al piano terra. **EDIFICIO ANTISISMICO** in **CLASSE ENERGETICA NZEB**.

€ 520.000



R-063 Baggiovara

TERRENO di circa **4.000 mq** con possibilità di costruire un'unità immobiliare, o se coltivatori diretti costruire un agriturismo con 13 mini appartamenti. **POSSIBILITA' DI ACQUISTARE ULTERIORI 16.000 MQ DI TERRENO**.

Trattativa Riservata



R-030 Magreta

Ingresso su **SOGGIORNO COTTURA (28 Mq.)** con balcone, **CUCINOTTO, 2 CAMERE** (matrimoniale + 3/4), bagno, ripostiglio (lavanderia) e **GARAGE** a piano terra. **PRONTA CONSEGNA**

€ 167.000



R-014 Formigine

CASA SINGOLA com. da: al piano rialzato soggiorno, cucina, bagno, 1 camera e accesso al **GIARDINO PRIVATO**; al P.1°: **3 CAMERE**, balcone e possibilità di creare 2° bagno. Al piano semi interrato: lavanderia, cantina e **TAVERNA**.

€ 268.000





M-501 Maranello

In **ZONA CENTRALE**, vicina a scuole e parco, luminosissimo **4° PIANO** con ascensore composto da ampio ingresso, soggiorno e cucina sep. con balcone, dis.nocte, **2 MATRIMONIALI** e bagno rifatto pochi anni fa con la caldaia. **GARAGE** e cantina a piano S1.

€ 175.000

**ESCLUSIVA!**

M-480-A5 Pozza

In classe en **A4 NZEB**, consegna estate **2024**, **1°P.** con **TERRAZZINO** di 14 mq, angolo cottura sep., **2 CAMERE** (M+3/4), bagno e Ripostiglio/Lavanderia. **ULTIMO DISPONIBILE** nel cantiere.

€ 210.000



M-505 Maranello

In contesto recente post 2000, al **2° ed ULTIMO PIANO**, **3 CAMERE da LETTO**, bagno, ripostiglio ad uso lavanderia, dis.nocte, **ZONA GIORNO** di 26mq con balcone. **GARAGE** e posto **AUTO**.

€ 240.000

ESCLUSIVA!

M-507 Maranello Fraz.

In scala da **6 UNITÀ** app.to al **2° P.** con sala con balcone, cucina separata, **3 CAMERE** (la singola ora è stata annessa alla cucina) e bagno. Ampia soffitta, **DOPPIO GARAGE** e **ORTO/GIARDINO** di 50mq ad uso esclusivo.

€ 185.000



M-494 Solignano

In strada chiusa **3° ed ultimo piano** senza ascensore, ingr., **AMPIA SALA** con balcone, **CUCINA ABITABILE** con balcone, dis.nocte, **3 CAMERE** e bagno; al piano terra **GARAGE. COMPL. RISTRUTTURATO**. Consegna breve.

€ 188.000

M-480-B9 Pozza

In **NUOVA COSTRUZ.** a Pozza di Maranello con consegna primav. 2024 e **AMPIA SALA** con ang.cott., **2 MATRIMONIALI** e **2 BAGNI** con **TERRAZZINO** da 17mq. Classe **A4**, possibilità di massima **PERSONALIZZAZ.**

€ 243.000



M-485 Sant'Antonio

In contesto del **2004**, **2° ed ULTIMO P.** su **DUE LIV.** con ingr.ang.cottura, dis., **2 CAMERE** e bagno; con scala interna sottotetto/**CAMERA** sfruttabile con bagno e 2 vani ripostiglio; **GARAGE, ZONA SERVITA** e **TRANQUILLA**.

€ 168.000

**ESCLUSIVA!**

M-497 Maranello

In strada chiusa **VILLETTA** dei primi anni 2000 con **GARAGE** grande e **GIARDINO**, **FOTOVOLTAICO 6kW**, doppia sala con **TERRAZZINO**, cucina ab, 3 bagni, 3 camere. **ASC.** fino a **SOTTOTETTO** **SFRUTTABILE**.

€ 385.000



M-471 Maranello

In zona esclusiva, **2 VILLE ABBINATE** di testa con ingr. sep., dotate di **TAVERNA**, **3 GARAGE** e **AMPIA MANSARDA** sfruttabile. **REALIZZATE DOPO IL 2000. FINITURE DI PREGIO, OLTRE 300 mq** ad unità.

Info in ufficio



M-496 Maranello Fraz

A 5 minuti dal centro, poco dopo il castello di Maranello, **PORZIONE di CASA** parz. ristrutturata e disp. su più liv. con ingr., sala, cucina, 2 bagni e **3 CAMERE**. Soffitta sfruttabile, garage spazioso. No condominio. **GIARDINO PRIVATO**.

€ 330.000



M-500 Maranello

In contesto di **POCHE UNITÀ**, **2° PIANO** già **COMPL. TE RISTRUTTURATO** e con ampie metrature, ingresso, sala e soggiorno con balcone, cucina separata, balcone, **3 CAMERE GRANDI** e **2 BAGNI** con finestra. **2 GARAGES**, cantina e orto privato a P.T.

€ 250.000

**ESCLUSIVA!**

M-489 Maranello

In ottimo quartiere **VILLETTA a SCHIERA** di testa con ampia sala collegata al **GIARDINO** privato, cucina abit., bagno ed al P. Sup. **3 CAMERE** e bagno. **2 GARAGE**, ampia cantina. **BEN TENUTA**, doppi vetri e inferriate. **CONSEGNA BREVE**.

€ 325.000



M-462 Maranello

In ottimo quart. resid. **2° ed ULTIMO P.** con asc., ingr., **AMPIA SALA** con balcone, cucina sep., dis., **3 CAMERE**, **2 BAGNI** e tramite scala interna, **MAN-SARDA** di 30mq con **TERRAZZO di OLTRE 130MQ.** Anni '80, ascensore nuovo. **LIBERO**.

€ 269.000

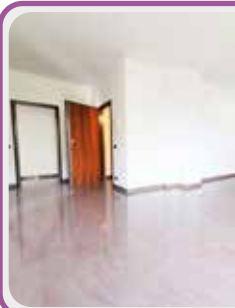


M-480-B2 Maranello Fraz.

In **NUOVA COSTRUZIONE** in classe **A4** con consegna del 2024 e possibilità di massima **PERSONALIZZAZIONE** disp. di soluzioni **INDIPENDENTI**, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, zona giorno di 30mq e **AREA ESTERNA** oltre 100mq

B2 € 316.000





C-443 Castelnuovo R.
PORZIONE DI CASA con ingr. **INDIPENDENTE** su due livelli, composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno notte, **3 CAMERE** e 2 bagni. al piano superiore appartamento bilocale. **AMPIO GARAGE.**

€ 450.000



C-430 Castelnuovo R.
Vendiamo appartamento con soggiorno con **CUCINA A VISTA**, balcone, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI** e bagno. Al piano terra troviamo una **TAVERNA/cantina** ed un garage.

€ 155.000



C-046 Castenuovo
In **CENTRO STORICO** appartamento **RISTRUTTURATO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con travi a vista in legno, camera matrimoniale, studio e bagno. **OTTIMO COME INVESTIMENTO.**

€ 125.000



C-420 Castelnuovo lim
Vendiamo appartamento sito al 2° piano, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, dis. notte, **3 CAMERE**, bagno, garage e soffitta.

€ 180.000



C-435 Castelnuovo
Appartamento al 1° PIANO con ascensore, comp. da soggiorno con **CUCINA A VISTA**, disimp. notte, **CAMERA MATRIMONIALE** e bagno. Al piano interrato **GARAGE SINGOLO.**

€ 130.000



C-409 Castelnuovo
In palazzina **VICINA AL PARCO**, appartamento a **PIANO TERRA** con **GIARDINO PRIVATO**, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, **2 CAMERE** e bagno. Al PS1 garage.

€ 180.000



C-408 Castelnuovo
In zona resid. e comoda al centro, **PORZ. DI CASA INDIP.** con **GIARDINO PRIV.**: a P.T. zona giorno con **CAMINO**, **CUCINA ABIT.** e bagno; al P1° **3 CAMERE** di cui una con cabina armadio e bagno; al P2° altra camera, bagno e zona soffitta; al PS1 cantina, lav. e **GARAGE DOPPIO.**

€ 415.000



C-374 Castenuovo lim.
APPARTAMENTO al 2° su 2 liv.: ingr. su sogg. con ang. cott., **TERRAZZO**, dis. notte, 1 matrimoniale con balcone, bagno al piano super. troviamo un'ulteriore camera/soffitta ed un bagno/lav. **GARAGE** al piano terra.

€ 225.000



C-359 Castelnuovo lim.
Vendiamo **APP.TO** al 2° piano con ingresso su soggiorno con **TERRAZZINO**, cucina, dis. notte, camera e bagno al piano superiore troviamo una camera/soffitta ed un ripostiglio. **GARAGE** con cantina al piano terra.

€ 160.000



C-427 Castenuovo
In zona comoda al centro, vendiamo appartamento al 2° piano con ascensore, composto da ingresso su cucina a vista open space, **TERRAZZO DI 30 MQ.**, **2 CAMERE**, **2 BAGNI**. Al piano interrato troviamo un garage e una cantina.

€ 280.000



C-417 Montale
In zona tranquilla e residenziale **BIFAMILIARE** con **GIARDINO PRIVATO**: a PT app.to comp. da ingr., sala, cucina, camera e bagno; al P1 app.to comp. da sogg., cucina, 4 camere e bagno; al P2 soffitte. Al P.T ampio garage con cantine.

€ 430.000



C-436 Castelnuovo
Vendiamo **BIFAMILIARE TERRATETTO** in zona **PARCO RIO GAMBERI**, costruzione fine anni '90 in facciata vista.

€ 420.000



C-431 Castelnuovo lim.
In nuova zona residenziale, vendiamo porzione di **BIFAMIGLIARE TERRATETTO** con 3 camere, 2 bagni, lavanderia, garage triplo, mansarda, giardino su 3 lati. **CLASSE EN. A2.** Costruzione del 2018.

€ 530.000



C-434 Castenuovo R.
Adiacente al **PARCO**, disponiamo di un appartamento con **GIARDINO PRIVATO**, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, **2 CAMERE**, bagno e garage al piano interrato.

€ 168.000



C-246 Castelnuovo
In **ZONA RESIDENZIALE** comoda al centro disponiamo di un **ATTICO LIBERO SU 4 LATI** con **TERRAZZO PANORAMICO** di 100 mq.

€ 400.000



C-426 Castelnuovo
Vendiamo appartamento sito al 2° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, balcone, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, garage e soffitta.

€ 155.000



C-438 Castelnuovo
Vendiamo **APPARTAMENTO** al 1° PIANO, composto da: soggiorno con **CAMINO**, **CUCINA**, 3 balconi, dis notte, **3 CAMERE DA LETTO** e bagno. **GARAGE** e cantina.

€ 230.000



C-440 Castelnuovo
Vendiamo appartamento sito al 2° PIANO, composto da soggiorno, **CUCINA**, disimpegno notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e bagno. **CANTINA.**

€ 100.000



C-425 Castelnuovo R..
Vendiamo appartamento sito al 1° PIANO in bella palazzina in facciata vista. Completo di soggiorno con **CUCINA A VISTA**, balcone, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI** e bagno. Al piano interrato Garage singolo.

€ 170.000



C-412 Castelnuovo R.
VILLETTA composta da soggiorno open space con **CUCINA A VISTA**, **2 CAMERE**, **2 BAGNI**, lavanderia, **AMPIA MANSARDA**. **GIARDINO PRIVATO** e garage doppio.

€ 295.000

MAIN SPONSOR

A g e n z i a I m m o b i l i a r e
EUROCASA GROUP 

YOUTH FESTIVAL

28 - 29 - 30 GIUGNO

1 - 2 LUGLIO

SASSUOLO (MO)

SCOPRI DI PIÙ

