

www.eurocasagroup.it

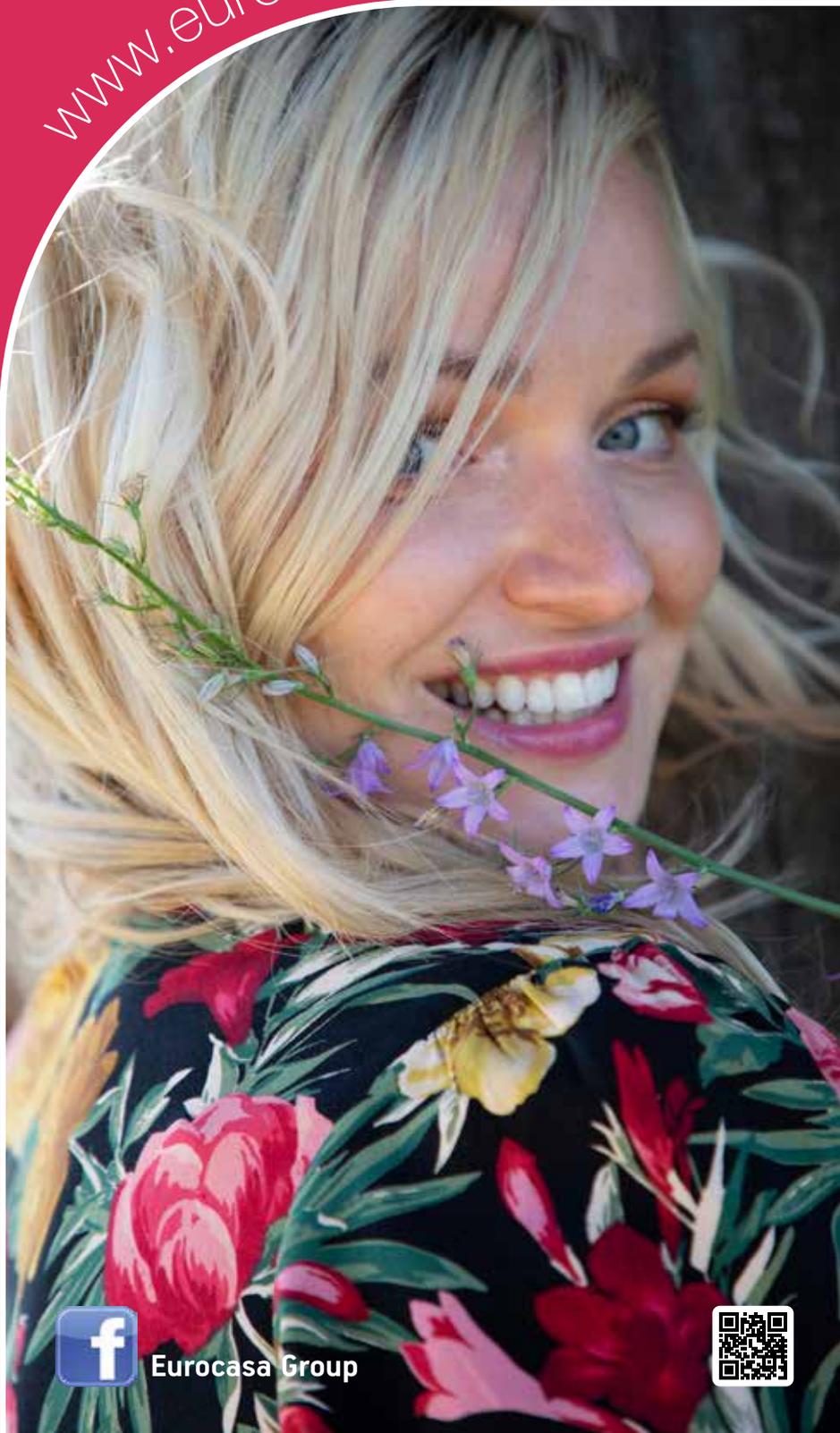
Ag e n z i a I m m o b i l i a r e
EURO CASAI GROUP

ANNO 24 - N. 5

MAGGIO '24



Eurocasa Group



F-798 Spezzano
 In **BEL CONTESTO** del 2006 proponiamo **AMPIO TRILOCALE** al **PIANO TERRA** comp. da: **SOGGIORNO** con cucina a vista, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, **2 BAGNI** e **GIARDINO DI PROPRIETA'**, **GARAGE** a piano terra. **BELLISSIME FINITURE DI PREGIO.**

€ 320.000




F-791 Spezzano
 In **BELLISSIMA ZONA COLLINARE**, in **CONTESTO FACCIA A VISTA** app.to all'**ULTIMO PIANO**, comp.da: ingresso su **AMPIO SOGGIORNO** con **TERRAZZO**, cucina con balcone, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e **2 BAGNI**. Solaio al piano 4° e **GARAGE DOPPIO** al piano terra. **AMPIA METRATURA.**

€ 165.000




F-701 Fiorano
 Ai piedi delle colline di Fiorano, sotto il **SANTUARIO BELLISSIMA PORZIONE DI CASA** allo stato **GREZZO** comp. da: **P.S.1 TAVERNA** e lav.; **P.T. SOGGIORNO** con **CUCINA A VISTA 63 MQ** e bagno; **P.1 3 CAMERE**, **2 BAGNI** e **2 balconi**; **P.2 2 CAMERE**, bagno e **2 AMPI TERRAZZI**; **P.T. AMPIO GARAGE**; **ESTERNAMENTE AMPIA ZONA VERDE** con ulteriore **LOTTO EDIFICABILE** all'**INTERNO**. **OGGETTO UNICO NEL SUO GENERE.**

info in agenzia




F-797 Spezzano
 In **PALAZZINA** di **RECENTE COSTRUZIONE**, **ATTICO** comp. da: ingr. su **AMPIA ZONA GIORNO** con cucina a vista, dis., **CAMERA** con **BAGNO PRIVATO**, ulteriore dis. notte, **2 CAMERE**, **2 BAGNI**, balcone loggiato e **2 AMPI TERRAZZI**. **P. sottostrada GARAGE DOPPIO**. **FINITURE DI PREGIO.**

info in agenzia




F-781 Spezzano fraz.
 In posizione **IMMERSA NEL VERDE**, ma comodo ai servizi prop. **CASALE** di **AMPIE DIMENSIONI** in uno **SPLENDIDO BORGO**, disp. su più liv.: **TRE APP.TI** in fabbricato **RISTRUTT.** anni 2000 oltre a porticato che collega ad altro vecchio fabbricato da adibire ad ulteriore abit. **1.000 METRI DI GIARDINO** circa.

€ 410.000 trattabili




F-787 Spezzano
 In **STRADA CHIUSA** proponiamo **AMPIO QUADRILocale** all'ultimo piano composto da: ingresso su **SOGGIORNO**, **CUCINA ABITABILE**, dis. notte, **3 CAMERE** da **LETTO**, bagno e **2 balconi**. **GARAGE DOPPIO** al piano terra. **ZONA RICERCATA.**

€ 179.000




F-795 Fiorano
 In **STRADA CHIUSA** prop. appartamento all'**ULTIMO PIANO**, comp. da: ingresso, **SOGGIORNO** con balcone, **CUCINA ABITABILE**, dis. notte, **2 CAMERE MATRIMONIALI** di cui una con **BALCONE** e bagno. Cantina e **GARAGE** al piano terra. **PICCOLA PALAZZINA.**

€ 145.000




F-738 Spezzano
 In **ZONA CENTRALE** proponiamo appartamento al **1° PIANO**, **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con ingresso, sala con cucina a vista, dis., **3 CAMERE**, bagno, balcone, soffitta, **GARAGE** e piccola area verde assegnata.

COMODO A TUTTI I SERVIZI.

€ 220.000




F-796 Spezzano
 In **BEL CONTESTO SEMI-NUOVO** prop. **APPARTAMENTO** al **2° PIANO** e **ULTIMO PIANO** comp.da: al **1°LIV.:** soggiorno A/K, dis.noite, **2 CAMERE**, bagno, **2 BALCONI**; collegamento interno a **2°LIV.:** open space, **2 CAMERE** da **LETTO** e bagno. **GARAGE DOPPIO** al piano S1. **OTTIMA ZONA.**

€ 240.000




NOSTRA ESCLUSIVA
F-788 Spezzano
 In **BEL QUARTIERE RESIDENZIALE** **APPARTAMENTO** al **2° PIANO** con ingresso, **SALA**, **CUCINA ABITABILE**, disimpegno notte, **3 CAMERE**, bagno, ripostiglio, **2 balconi** e **2 GARAGES**. **BELLA PALAZZINA FACCIA VISTA.**

€ 200.000





S-929 A Sassuolo

In piccolo contesto a due passi dal **PARCO DUCALE** app.to al 2° P. comp. da: Soggiorno, Cucinotto separato, 2 camere, bagno, lavanderia. **AMPIA SOFFITTA** e **CANTINA**. **IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE.**



ESCLUSIVA

€ 140.000



S-929 B Sassuolo

In **PICCOLO CONTESTO** vista **PARCO DUCALE** proponiamo **BILOCALE** comp.da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, **AMPIA CAMERA MATRIMONIALE** CON **CABINA ARMADI**, soffitta e cantina. **IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE.**



ESCLUSIVA

€ 108.000



S-930 Sassuolo

In **OTTIMO CONTESTO** di sole 6 unità, appartamento su **2 LIVELLI** composto da: soggiorno con angolo cottura, balcone, **2 CAMERE DA LETTO**, **2 BAGNI**, garage e posto auto. **RECENTE COSTRUZIONE.**



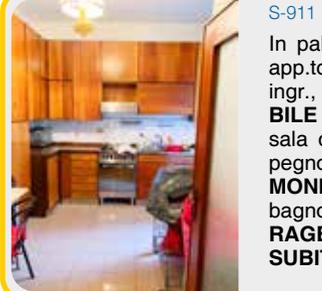
ESCLUSIVA

€ 145.000



S-911 Sassuolo

In palazzina pietra vista, app.to al 1°P., comp. da: ingr., **CUCINA ABITABILE CON TERRAZZO**, sala con balcone, disimpegno notte, **2 MATRIMONIALI**, **1 SINGOLA** e bagno. Possibilità di **GARAGE** di 30 mq. **LIBERO SUBITO.**



ESCLUSIVA

€ 160.000

S-931 Sassuolo

In **ZONA ROMETTA** palazzina pietravista dispone di appartamento al 3°p con ascensore comp.da: ingresso, ampio soggiorno, **CUCINA ABITABILE**, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, soffitta e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**



ESCLUSIVA

€ 185.000

S-918 Sassuolo

In **PICCOLO CONTESTO** appartamento al **PIANO RIALZATO** comp.da: **AMPIO SOGGIORNO**, cucina separata, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno, soffitta, cantina e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**



ESCLUSIVA

€ 210.000 tratt.

S-899 Sassuolo

App.to al **P. RIALZATO**, comp. da: ingr., **2 GRANDI CAMERE MATRIMONIALI**, **SOGGIORNO** con balcone, **CUCINA ABITABILE**, bagno, soffitta, cantina e garage singolo abbondante. **CONSEGNA IMMEDIATA. CONTESTO DA 3 UNITÀ.**



ESCLUSIVA

€ 157.000

S-915 Sassuolo

In zona **ROMETTA ALTA** appartamento all'**ULTIMO PIANO** con ascensore, composto da: ampio soggiorno con loggia, **CUCINA** separata, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, bagno e **LAVANDERIA**. **GARAGE** al piano terra. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**



ESCLUSIVA

€ 143.000



S-921 Sassuolo

In **ZONA S. MICHELE**, **CASA SINGOLA** CON **GIARDINO PRIVATO**, comp. da ingr., **SOGG. CON CAMINO**, **CUCINA ABIT. GRANDE**, **2 MATRIMONIALI**, **BAGNO**; al P.T. garage di **OLTRE 30 MQ.**, cantina e lavand. con finestre quindi sfruttabili come **TAVERNA**; 2°P. **AMPIA SOFFITTA** DI 90 MQ **ABIT.** Completa il tutto **DEPANDANCE INDIP.** DI 50 MQ E **GIARDINO PRIV.** SUI 4 LATI DI 300 MQ **TOTALI. OCCASIONE!! SOLUZIONE GENITORI-FIGLI!! CONSEGNA IMMEDIATA!!**



ESCLUSIVA

€ 225.000



S-926 Sassuolo

In zona **ROMETTA ALTA** appartamento al 1°PIANO comp.da: ampio soggiorno con angolo cottura, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e bagno. Cantina e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO. PRONTA CONSEGNA**



ESCLUSIVA

€ 145.000

S-924 Sassuolo

In zona tranquilla **PORZ. DI CASA** comp.da **2 APP. TI** catastalmente separati: al P.T. **AMPIO BILOCALE. APPARTAMENTO** con **AMPIO SALONE**, **TERRAZZO**, cucina separata, **2 CAMERE** e **2 BAGNI**. Garage e **GIARDINO** DI PROPRIETÀ. **PARZ. RISTRUTTURATA.**



ESCLUSIVA

€ 295.000

S-912 Sassuolo

App.to al 2° ed ultimo P. su **2 LIV.** comp. da: ingr., **AMPIA CUCINA ABIT.**, sogg.grande con balcone, disimp. notte, **3 CAMERE**, bagno, scala di colleg. che porta a **MAN-SARDA OPEN SPACE** di oltre 80 mq e bagno. **GARAGE DOPPIO. PICCOLO CONTESTO.**



ESCLUSIVA

€ 225.000 trattabili



S-891 Sassuolo

In **OTTIMO CONTESTO** residenziale **APPARTAMENTO** al 2°P. comp.da: ampio soggiorno con terrazzino, **CUCINA ABITABILE** con balcone, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**. **AMPIO GARAGE** di proprietà. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**



ESCLUSIVA

€ 255.000



PER AMPLIAMENTO PERSONALE CERCHIAMO APPRENDISTA GRAFICO

Età compresa tra i 18 e i 29 anni • Diploma • Patente B • Conoscenza dei programmi Adobe.



inviare curriculum a infoweb@larapida.net



LITOSTAMPA LA RAPIDA

Via Garibaldi, 1/A - CASALGRANDE (RE) - Tel. 0522 846167 - www.litostampalarapida.com



ESCLUSIVA



A-316 Castellarano

App.to **INDIPENDENTE CON GIARDINO**, comp. da soggiorno con cucina a vista, **2 CAMERE**, bagno, **TERRAZZINO**, **GARAGE** e **LAVANDERIA** collegati internamente; contesto faccia-vista del 2004. **ZONA SCUOLE**.

€ 220.000 Tratt.

A-318 Castellarano



ZONA SCUOLE, app.to, comp. da **ZONA LIVING AMPIA E CON CUCINA SEPARABILE**, balcone, **3 CAMERE**, bagno, **GARAGE DI 35 MQ.** In contesto di metà anni '90 in fase di **COMPLETA RIQUALIF. ENERGETICA**.

€ 250.000 Tratt.

ESCLUSIVA



A-322 Tressano

Appartamento **INDIPENDENTE CON CORTILE PRIVATO**, composto da **AMPIA ZONA LIVING** con cucina a vista, disimpegno, bagno, **2 CAMERE** e **GARAGE**. **LIBERO A FINE APRILE!**

€ 155.000 Tratt.

A-321 Roteglia



APP.TO RECENTE e INDIP. CON GIARDINO, comp. da sogg. con ang. cottura, **2 CAMERE** di cui una con balcone, bagno, **AMPIO GARAGE** con angolo **CANTINA**; **CONTESTO FACCIA VISTA IN STRADA CHIUSA**.

€ 147.000 Tratt.

OCCASIONE



A-323 Castellarano

Piccolo e **RECENTISSIMO CONTESTO**, app.to al 1° ed **ULTIMO P.** con **ZONA GIORNO DI OLTRE 40 MQ**, **AMPIA LOGGIA COPERTA**, disimp. notte, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, cantina e **DOPPIO GARAGE**. **SPLENDIDO QUARTIERE!**

€ 280.000 Tratt.

A-325 Roteglia



AMPIA PORZ. DI CASA, con **OLTRE 700 MQ DI GIARDINO**, con sogg., **CUCINA**, **2 BAGNI**, **4 CAMERE**, lavanderia, **SPLENDIDA TAVERNA IN SASSO CON SOFFITTO A VOLTE** e garage; **OGGETTO UNICO IN QUARTIERE VERDE E TRANQUILLO**.

€ 210.000



A-324 Castellarano

ZONA CENTRALE, elegante **INDIPEND.** in contesto in **FACCIA-VISTA** comp. da sogg., cucina, **GIARDINETTO**, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**; al P. semint. **TAVERNA CON LAVANDERIA E DOPPIO GARAGE**. **OGGETTO UNICO!**

€ 310.000

A-299 Tressano



In tranquillo **QUARTIERE RESIDENZIALE**, **CASA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI** entrambi con **3 CAMERE DA LETTO**; **PARZIALMENTE RISTRUTTURATA**. Garage e servizi su bel **LOTTO PRIVATO**.

€ 290.000 Tratt.



A-319 Roteglia

In **STRADA CHIUSA**, appartamento disposto su 2 livelli e composto da soggiorno con angolo cottura, **BALCONE**, **2 CAMERE MATRIMONIALI**, **2 BAGNI**, lavanderia e ampia cantina al piano terra. **OCCASIONE!**

€ 125.000

A-315 Roteglia



BILOCALE con **INGR. INDIPENDENTE** comp. da: salotto, **ANGOLO COTTURA DEFILATO**, bagno, **MATRIMONIALE**, posto auto assegnato; attualmente locato **MA LIBERO A BREVE! OTTIMO COME INVESTIMENTO**.

€ 75.000

**METTI
IN ORDINE
LE IDEE
SULLA
SCELTA
DELLA
TUA CASA!**



Agenzia Immobiliare
EURO CASA GROUP



PMA DI VALISENA

RESTAURI INTERNI, ESTERNI o CONSERVATIVI
ANTISISMICA CERTIFICATA

Pma di Valisena F.lli Snc
Impresa Edile
T: (+39) 0522 394013 / 14
Fax: (+39) 0522 394016
Via Anna Frank 73/C,
42122 SABBIONE (R.E.)

p.m.a.

*30 Anni di Esperienza nel Settore Edile
a Servizio di un Nuovo Futuro*

- RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO CON STUDIO E PROGETTAZIONE
- COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI ANTISISMICHE ED IN CLASSE A
- RESTAURI ESTERNI CIVILI ED INDUSTRIALI
- RIVESTIMENTI TERMOACUSTICI A CAPPOTTO
- NUOVE TECNOLOGIE PER IL RISANAMENTO DEL CEMENTO ARMATO

POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTI AGEVOLATI E PERSONALIZZATI

E.mail: pmadivalisena@libero.it - www.pmadivalisena.com

NOSTRA ESCLUSIVA



G-528 A Salvaterra

In **VILLA** di sole **2 UNITÀ**, appartamento al piano terra con **AMPIO GIARDINO ESCLUSIVO**, composto da soggiorno, **CUCINA, 3 CAMERE, BAGNO**, cantina; IN **SPLENDO** CONTESTO **FACCIA-VISTA!**

€ 180.000



G-494 Salvaterra

Villetta a schiera **RECENTE e DI TESTA** con **GIARDINO PRIVATO** composta da soggiorno con cucina a vista, **2 CAMERE, 2 BAGNI, GARAGE DOPPIO e POSTO AUTO**. Libera a breve, **OCCASIONE!**

€ 205.000



G-500 Casalgrande

In **ZONA VERDE e TRANQUILLA**, appartamento **INDIPENDENTE CON GIARDINO** composto da soggiorno con angolo cottura, **3 CAMERE, 2 BAGNI e GARAGE. DA VEDERE!**

€ 235.000



G-527 Casalgrande

In **ZONA PARCO AMARCORD, PORZIONE DI CASA CON GIARDINO** composta da soggiorno, **SALA DA PRANZO**, cucina, **2 CAMERE, 2 BAGNI**, soffitta, **GARAGE; POSSIBILITA' DI TAVERNA AL PIANO TERRA. LIBERA SUBITO!**

€ 270.000 Tratt.



G-531 Salvaterra

In **MERAVIGLIOSO BORG**, disponiamo di appartamento con ingresso, **AMPIO SOGGIORNO** con cucina a vista, **BAGNO, LAVANDERIA, 2 CAMERE**, rispotiglio, **GARAGE; OTTIME FINITURE!**

€ 170.000



G-530 Salvaterra

INGRESSO INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO DI PROPRIETÀ, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e garage. **RISTRUTTURATO E SENZA SPESE CONDOMINIALI.**

€ 110.000

NOSTRA ESCLUSIVA

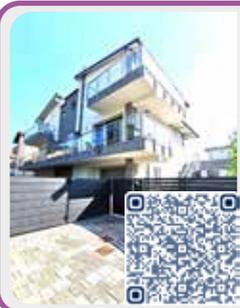


G-528 B Salvaterra

AMPIA VILLA BIFAMIGLIARE con **LOTTO DI OLTRE 1.000 MQ.** composta da **DUE APPARTAMENTI** composti da ingresso, soggiorno, **CUCINA**, disimpegno notte, **TRE CAMERE MATRIMONIALI** e bagno; **SPLENDA** POSIZIONE!

€ 330.000 Tratt.



**C-505 Montale**

Vicina al parco nuova abitazione in **BIOEDILIZIA** con ascensore **P.T.:** GIARDINO PRIVATO, ampio garage con **TAVERNETTA** e bagno. **1°P.:** AMPIA zona giorno con terrazzo, bagno. **2°P.:** 3 camere, terrazzo e bagno.

€ 580.000**C-436 Castelnuovo**

Vendiamo **BIFAMILIARE TERRATETTO** in zona **PARCO RIO GAMBERI**, costruzione fine anni '90 in facciata vista.

€ 380.000**C-467 Castelnuovo lim.**

Immersa nel verde **PORZ. DI CASA INDIPENDENTE**. Al P.T. di ampia zona giorno e bagno; al piano superiore 3 camere e bagno, soffitta. Completa l'immobile un ricovero attrezzi. **GIARDINO PRIVATO**.

€ 235.000**C-489 Castelnuovo R.**

In zona **RESIDENZIALE** comoda al centro, **BIFAMILIARE** libera su 4 lati. Al P.T. bilocale. Al 1° P. **AMPIO** app.to con ampia zona giorno e **3 CAMERE**. Doppio garage e **GIARDINO PRIVATO**. Parzialmente ristrutturato.

€ 430.000**C-046 Castenuovo**

In **CENTRO STORICO** appartamento **RISTRUTTURATO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con travi a vista in legno, camera matrimoniale, studio e bagno. **OTTIMO COME INVESTIMENTO**.

€ 125.000**C-506 Castenuovo**

In zona centrale e in piccolo contesto abitativo, app.to al 1° P. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** comp. da ampio ingr., sogg. e cucina abit. con balcone, **2 MATRIMONIALI** e bagno. **DOPPIO GARAGE** al P.T. e soffitta.

€ 189.000**C-486 Castelnuovo**

In zona **PARCO RIO GAMBERI** ampio app.to su 2 LIV. con **INGR. INDIP.** al P.T.; al 1°P. sogg. con AK con camino, **AMPIO TERRAZZO**, matrimoniale e bagno; al P. sup. 3 vani soffitta ad uso camere e bagno. **AMPIO GARAGE**, lavanderia e cantina.

€ 360.000**C-483 Castelnuovo**

In **ZONA PARCO AMPIO APPARTAMENTO** al 2° ed ultimo piano comp. da ingr. su soggiorno, **CUCINA ABITABILE**, balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e 2 bagni. **DOPPIO GARAGE**, cantina e soffitta.

€ 295.000**C-459 Castelnuovo R.**

In **ZONA COMODA AL CENTRO**, vendiamo app.to al 1° PIANO composto da ingresso, **CUCINA ABITABILE**, soggiorno con balcone, **3 CAMERE** e bagno. **GARAGE**.

€ 189.000**C-494 Castelvetro**

In zona centrale vendiamo appartamento al piano terra **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali e bagno. Garage e soffitta

€ 155.000**C-501 Portile**

In un borgo immerso nel verde **PORZIONE DI CASA** con ingr indep. con **AMPIO GIARDINO PRIVATO**, al P.T.

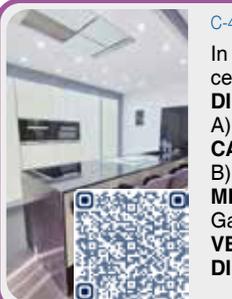
è comp.da un **ZONA GIORNO OPEN SPACE** con vetrate; al P. sup. **2 CAMERE** e bagno; all'ultimo P. camera matrimoniale padronale con bagno privato e locale adibito a **LAVANDERIA**. Garage

€ 430.000**C-358 Castelnuovo**

In **CENTRO** porzione di casa **INDIPENDENTE** da ristrutturare, ampia zona giorno, 3 camere, 2 bagni e cantina/taverna. Completa l'immobile il garage di proprietà. **GIARDINO PRIVATO**.

€ 250.000**C-491 Castelnuovo lim.**

In zona vicina al centro appartamento al 1°PIANO composto da ingresso, cucina abitabile, sala con balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e bagno. **APPARTAMENTO FINEMENTE RISTRUTTURATO**. Garage.

€ 198.000**C-452 Castelnuovo**

In zona residenziale, comoda al centro, **PORZIONE DI CASA INDIP** con **2 APP.TI** così composti: A) sogg. con cucina a vista, **2 CAMERE**, 2 bagni e 2 balconi; B) ingr.su sogg. con AK, **2 CAMERE**, bagno e locale caldaia. Garage doppio con zona **TAVERNETTA**, lavanderia e **GIARDINO PRIVATO**.

€ 350.000**C-435 Castelnuovo**

Appartamento al 1° PIANO con ascensore, comp. da soggiorno con **CUCINA A VISTA**, disimp.notte, **CAMERA MATRIMONIALE** e bagno. Al piano interrato **GARAGE SINGOLO**.

€ 130.000**C-460 Montale**

In zona residenziale **VILLETTA DI CENTRO** con ingr., **AMPIA SALA** con **CAMINO**, cucina abit. e bagno, al P. sup. **3 CAMERE**, 2 bagni e balconi. **TAVERNA**, **GARAGE DOPPIO** e lavanderia. **GIARDINO PRIVATO**.

€ 365.000**C-464 Montale**

In zona **COMODA AL CENTRO** vendiamo appartamento di **AMPIE DIMENSIONI** composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno, garage al piano terra. **APPARTAMENTO RISTRUTTURATO**.

€ 174.000**C-450 Castelnuovo R..**

Porz. di casa con 2 app. Al 1° P. ingr. su sogg., cucina abit., 2 balconi, dis. notte, **2 CAMERE**, balcone, 2 bagni. Al P.Sup. app.to mansardato con sogg. ak, terrazzo, 2 camere e bagno. **GARAGE DOPPIO**, lavanderia, e piccola area cortiliva.

€ 370.000**C-438 Castelnuovo**

Vendiamo **APPARTAMENTO** al 1° PIANO, composto da: soggiorno con **CAMINO**, **CUCINA**, 3 balconi, dis notte, **3 CAMERE DA LETTO** e bagno. **GARAGE** e cantina.

€ 230.000**C-485 Montale**

In zona comoda ai servizi appartamento al P.T. con **AMPIO GIARDINO PRIVATO**, comp. da ingresso su soggiorno con angolo cottura con accesso diretto all'area cortiliva, dis. notte, **2 CAMERE** e bagno. **GARAGE DOPPIO**.

€ 278.000

STIAMO CONTATTANDO I NUOVI CANDIDATI



**Invia il tuo CV via mail a fiorano@eurocasagroup.it
o tramite WhatsApp **375/5309214****