

EURO CASA

GROUP

IL TUO SPAZIO
DA ABITARE



ANNO 25 - N.7
SETTEMBRE '25



340.000 €

F-701 Fiorano

Ai piedi del **SANTUARIO, BELLISSIMA PORZ. DI CASA** allo stato **GREZZO** su **PIÙ LIVELLI** con **TAVERNA** con bagno/lavanderia, **SOGG.** con **CUCINA** di 63 MQ, 5 CAMERE, 3 BAGNI, balconi e **TERRAZZI**. **AMPIA ZONA VERDE** con ulteriore **LOTTO EDIFICABILE**. **OGGETTO UNICO**.



Info in agenzia

F-828 Fiorano

Ai piedi del **SANTUARIO PORZIONE DI CASA** in fase di **RISTRUTTURAZIONE** a **NUOVO** comp. da: **P.T.** con **TAVERNA** e bagno. **1° P.** **CUCINA** ABIT., sogg., 2 CAMERE, bagno e **TERRAZZO**. **AMPIO GIARDINO** DI PROPRIETÀ e **GARAGE**. **OTTIMA POSIZIONE**.



370.000 €

F-821 Spezzano zona Fiumi

PORZ. di **BIFAMILIARE INDIPENDENTE** con a **P.T.** cantina adibita a **TAVERNA** con lavanderia e ripostiglio, **GARAGE** e **AREA CORTILIVA** di **PROPRIETÀ**. **SCALA** di **COLLEGAMENTO** interna con ingr.su **AMPIO SOGG.**, **CUCINA** ABIT., 2 balconi, 3 CAMERE e **BAGNO**. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**.



148.000 €

F-800 Fiorano

In **ZONA COMODA** **AI SERVIZI** proponiamo **APPARTAMENTO** al **1° PIANO** e composto da: ingresso su **SOGGIORNO**, cucina, dis.notte, 3 CAMERE da **LETTO**, bagno, **BALCONE**, cantina e posto auto. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**.



info in agenzia

F-814 Spezzano

In **ZONA FIUMI**, **CASA SINGOLA** con 2 **APP.TI IDENTICI** tra loro comp.da: ingr., corridoio, **AMPIO SOGG.**, cucinotto, 3 CAMERE, bagno e 2 balconi; al P. Sottotetto: **AMPIA MANSARDA**. Completano l'immobile 2 **AMPI GARAGE** a **P.T.** e un'**AMPIA AREA CORTILIVA** su tutti e 4 i LATI.



170.000 €

F-827 Fiorano frazione

In **SPENDIDA PALAZZINA** da 6 UNITA' proponiamo **AMPIO TRILOCALE** al **1° PIANO** comp. da: ingresso, **CUCINA** ABITABILE, soggiorno, **BALCONE**, dis. notte, 2 CAMERE e bagno. Completano l'immobile un **GARAGE** al piano terra e una **SOFFITTA** al piano 4°. **PRONTA CONSEGNA**.



410.000 € Tratt.

F-781 Spezzano Frazione

In pos. **IMMERSA NEL VERDE**, ma comodo ai servizi prop. **CASALE** di **AMPIE DIM.** in uno **SPLENDIDO BORGO**, disp. su più liv.: **TRE APP.TI** in fabbricato **RISTRUTT.** anni 2000 oltre a porticato che collega ad altro vecchio fabbricato da adibire ad ulteriore abit. **1.000 METRI DI GIARDINO** circa.



info in agenzia

F-829 Fiorano

In **ZONA TRANQUILLA** e **COMODA** ai **SERVIZI**, proponiamo **PORZIONE DI CASA** comp. da: piano terra con **SOGGIORNO**, **CUCINA** ABITABILE, scala interna per accedere alla zona notte dove troviamo 2 CAMERE. **AREA PAVIMENTATA** di **PROPRIETÀ**.



F-831 Fiorano

In **BELLA POSIZIONE IMMERSA** nel **VERDE** e comodo a tutti servizi proponiamo **RUSTICO** con **30 MILA METRI DI TERRA** allegati. Possibilità di creare **abitazione residenziale**, **B&B** o **agriturismo** vista la vicinanza a tutte le **STRUTTURE COMMERCIALI** più **IMPORTANTI** del distretto ceramico.

Info in agenzia



F-830 Fiorano

In **ZONA COMODA** A **TUTTI I SERVIZI**, **CASA SINGOLA** **PARZIALMENTE RISTRUTTURATA** comp. da: **P.T.** **TAVERNA** con camera, bagno e **GARAGE**. **1° P.** con **COLLEGAMENTO INTERNO** e scala esterna dove si accede all'app.to principale comp. da: ingresso, **SOGGIORNO**, **TIENELLO** e **CUCINOTTO**, 3 **MATRIMONIALI**, bagno e balcone. **AREA CORTILIVA PAVIMENTATA** di **PROPRIETÀ**.

275.000 €



175.000 €

S-970 Sassuolo

ESCLUSIVA

ZONA PONTENUOVO - Ai confini del parco Ducale, in **PICCOLO CONTESTO** di sole 4 unità app.to al 2°P. comp. da: ingr., **CUCINA ABIT.**, **GRANDE SOGG.** con balcone, **3 CAMERE**, bagno, cantina e garage. **BASSE SPESE CONDOMINIALI**. **CONSEGNA IMMEDIATA.**



200.000 €

S-973 Sassuolo

In zona **COMODA AL CENTRO** app.to al 6° P. con ascensore così comp.: ingr. su **AMPIO SOGG.** con balcone e cucina a vista, disimp. notte, **2 MATRIMONIALI**, **1 CAMERA 3/4**, **2 BAGNI** e garage. **COSTRUZIONE RECENTE.**



140.000 €

S-929/A Sassuolo

ESCLUSIVA

In piccolo contesto adiacente al centro, appartamento al 2° Piano composto da: ingresso su soggiorno, **CUCINA** separata, 2 camere, bagno, soffitta e cantina. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**



135.000 €

S-942 Sassuolo

In **PICCOLA PALAZZINA** di sole 4 unità, **APPARTAMENTO al 1°P.** comp.da: soggiorno con angolo cucina, **2 CAMERE**, bagno, cantina e posto auto. **CONSEGNA IMMEDIATA.**



250.000 €

S-968 Sassuolo

In **ZONA ROMETTA AMPIO APP.TO** al P. rialzato, comp. da ingr. su **AMPIO SOGG.** con angolo cottura, **3 CAMERE**, **2 BAGNI**, ripostiglio, 3 balconi, soffitta e garage. **APPENA RISTRUTTURATO.PRONTA CONSEGNA!**



186.000 €

S-689/B Sassuolo

In contesto di **RECENTE COSTRUZIONE** comodo al centro, appartamento con **AMPIO TERRAZZO** composto da: Soggiorno, **CUCINA ABITABILE**, 2 camere, bagno e garage. **OTTIME FINITURE.**



340.000 €

S-975 Sassuolo

In zona parco **DUCALE**, in piccola palazzina di nuova costruzione, **APPARTAMENTO** al 1 P. comp. da: Ampio soggiorno con angolo cottura, **TERRAZZO ABITABILE**, due camere, bagno, lavanderia e garage. **CL. ENERGETICA A/4.**



430.000 € Tratt.

S-964 Sassuolo

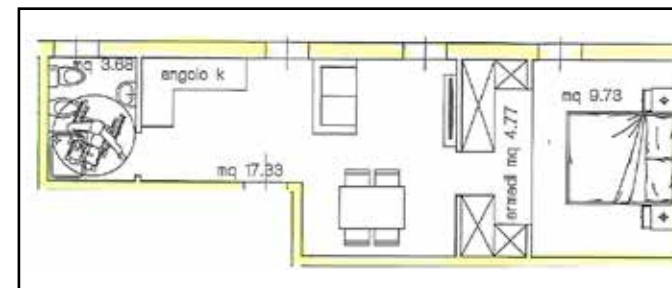
ZONA PARCO - Porzione di **BIFAMILIARE** comp. da: ampio soggiorno, cucina abitabile, **3 CAMERE**, 2 bagni oltre a **GRANDE TAVERNA** e doppio garage. **GIARDINO SU 3 LATI. PARZIALMENTE RISTRUTTURATA.**



S-963 Sassuolo

In zona **ROMETTA** appartamento al **1 P.** comp. da: Ampio soggiorno con cucina a vista, grande **TERRAZZO ABITABILE**, 2 camere, studio, bagno soffitta e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**

225.000 € Tratt.



S-929/B Sassuolo

In piccolo contesto comodo al centro **MINI APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO** con cantina e soffitta. Vista parco ducale.

108.000 €

METTI IN ORDINE
LE IDEE SULLA SCELTA
DELLA TUA CASA!



EUROCASA GROUP



PMA DI VALISENA

RESTAURI INTERNI, ESTERNI o CONSERVATIVI
ANTISISMICA CERTIFICATA

Pma di Valisena F.lli Snc
Impresa Edile
T: (+39) 0522 394013 / 14
Fax: (+39) 0522 394016
Via Anna Frank 73/C,
42122 SABBIONE (R.E.)

*30 Anni di Esperienza nel Settore Edile
a Servizio di un Nuovo Futuro*

- RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO CON STUDIO E PROGETTAZIONE
- COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI ANTISISMICHE ED IN CLASSE A
- RESTAURI ESTERNI CIVILI ED INDUSTRIALI
- RIVESTIMENTI TERMOACUSTICI A CAPPOTTO
- NUOVE TECNOLOGIE PER IL RISANAMENTO DEL CEMENTO ARMATO

POSSIBILITÀ DI FINANZIAMENTI AGEVOLATI E PERSONALIZZATI

E.mail: pmaivalisena@libero.it - www.pmaivalisena.com

CASTELLARANO

Tel. 0536 981265



A-346 Roteglia

DUE LIVELLI composto da: Ingresso su **AMPIO SOGGIORNO**, **CUCINA ABITABILE**, bagno e 2 **BALCONI**. Collegamento a mansarda tramite **ELEGANTE SCALA IN LEGNO** con zona notte composta da 2 **CAMERE AMPIE** e **BAGNO**. **AMPIO GARAGE** e posto auto. **CONTESTO DEL 2007!!**

235.000 €



A-323 Castellarano

Piccolo e **RECENTISSIMO CONTESTO**, app.to al 1° ed ultimo P. con **ZONA GIORNO** di oltre 40 MQ, **AMPIA LOGGIA COPERTA**, disimp. notte, 3 **CAMERE**, 2 **BAGNI**, cantina e **DOPIO GARAGE**. **SPLENDIDO QUARTIERE! OCCASIONE!**

270.000 € Tratt.



A-344 Roteglia

BILOCALE comp. da soggiorno angolo cottura, **BALCONE**, disimpegno notte, camera matrimoniale, possibilità di ricavare 2° camera. **GARAGE**; **RECENTE E PICCOLO CONTESTO**, **OTTIMO ANCHE DA INVESTIMENTO**.

98.000 €



A-338 Castellarano

SPLENDIDO ATTICO, ottimamente rifinito, con ampia zona living con cucina a vista, 3 **CAMERE**, 2 **BAGNI** e **DOPIO TERRAZZO**; **GARAGE DOPIO** e cantina. **SPLENDIDA VISTA**, **OTTIMA ESPOSIZIONE**.

340.000 €



A-339 Roteglia **ESCLUSIVA**

PORZIONE DI CASA, all'interno di corte storica, composta da soggiorno, cucina abitabile. 2 **CAMERE MATRIMONIALI**, **AMPIA STANZA ARMADI**, bagno, lavanderia e **GARAGE**. **OGGETTO UNICO! OCCASIONE!**

158.000 € Tratt.



A-332 Ca' de Fi **ESCLUSIVA**

Disponiamo, **IN ESCLUSIVA**, di appartamento posto al 1° **ED ULTIMO PIANO** composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e **CAMERA MATRIMONIALE**. Attualmente a reddito, **OTTIMO INVESTIMENTO!**

60.000 €



A-345 Castellarano **ESCLUSIVA**

In **BORGO STORICO**, app.to al 1° P. con **AMPIA ZONA LIVING** con angolo cottura, bagno, 2 **CAMERE**; elegante contesto con ottime finiture; **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO** e **FOTOVOLTAICO**. **LIBERO SUBITO**.

160.000 €

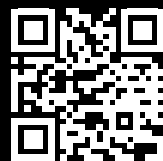
Via Mazzini, 317 - sassuolo@eurocasagroup.it - www.eurocasagroup.it

accendi
Le tue idee



LITOSTAMPA LA RAPIDA

Via Garibaldi, 1/A - CASALGRANDE (RE) - infoweb@larapida.net
Tel. 0522 846167 - 353 4712164 - www.litostampalarapida.com



CASALGRANDE

Tel. 0536 981265



168.000 €

G-541 Salvaterra

ESCLUSIVA

In **ELEGANTE CONTESTO** servito da ascensore, appartamento con **LOGGIA**, composto da soggiorno con angolo cottura defilato, **2 CAMERE**, angolo lavanderia, bagno, **GARAGE**; attualmente locato, **OTTIMA RENDITA MENSILE**.



120.000 €

G-542 Veggia

Appartamento posto al secondo piano, composto ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, **AMPIA MATRIMONIALE**, ripostiglio, bagno, soffitta e cantina. **RISTUTTURATO. CONSEGNA IMMEDIATA. IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO.**



125.000 € Tratt.

G-540 Villalunga

App.to di **RECENTE COSTRUZIONE** posto al 3° e ultimo P. con ascensore, comp. da bel sugg. con angolo cottura, disimp. notte, bagno, camera matrimoniale, **AMPIO TERRAZZO** e garage singolo abbondante. **BELLISSIMO CONTESTO. CONSEGNA IMMEDIATA.**



205.000 € Tratt.

G-535 Villalunga

App.to **INDIPENDENTE IN STRADA CHIUSA**, comp. da sugg. con angolo cottura, **AMPIO GIARDINO DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA**, bagno, lavanderia, **2 CAMERE**, cantina e **GARAGE. PICCOLO CONTESTO IN QUARTIERE TRANQUILLO.**



G-531 Villalunga

CASA SINGOLA BIFAMILIARE comp. da **PIANO TERRA**: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere e 2 bagni; **PIANO PRIMO**: ingresso, cucina, bel soggiorno, 2 camere comunicanti, cameretta singola, 2 bagni e balcone. **AMPIA ZONA SERVIZI CON TAVERNA ESTERNO COMPLETAMENTE RIFATTO NEL 2015.**

275.000 €

Via Mazzini, 317 - sassuolo@eurocasagroup.it - www.eurocasagroup.it



5.580 € / mese

R-001 Formigine

Affitto

Capannone 1.200 mq (H 7 m) con carroponete + area esterna privata 1.400 mq. Zona artigianale. **LIBERO SUBITO.**



425.000 €

R-162 Formigine

App.to **INDIPENDENTE RIALZATO** con **GIARDINO PRIVATO** comp.to da: soggiorno, cucina, **3 CAMERE** e bagno. Piano interrato con un **AMPIO BAGNO**, **LAVANDERIA FINISTRATA** e **GARAGE DOPPIO** di 28mq.



307.000 €

R-169-A3 Formigine

ELEGANTE APPARTAMENTO al 1° Piano con soggiorno angolo cottura di 28 mq, **2 CAMERE**, 1 bagno, lavanderia, **TERRAZZO di 14 MQ** e **GARAGE SINGOLO**. Fotovoltaico e pompa di calore. Edificio antisismico certificato in **CL. ENER. A4**. **CONSEGNA ESTATE 2026.**



R-166 Casinalbo

PORZIONE DI VILLA CON PISCINA, in fase di prossima realizzazione, situata all'interno di un elegante complesso residenziale, e progettata secondo i più moderni criteri costruttivi. **Classe Energ. A4**. **CONSEGNA PREV.: FINE 2026.**

690.200 €



R-168/4 Formigine

NUOVA COSTRUZIONE - App.to al 1°PIANO comp.to da: **SOGGIORNO COTTURA 26 MQ**, 2 bagni, **2 CAMERE**, centrale termica, **TERRAZZO DI 16 MQ** e **BOX n° 8 di 23 MQ**. **Consegna marzo 2027.**

340.000 €



98.000 €

R-178-B Formigine

UFFICIO AL PIANO TERRA di circa 45 mq comp. da 2 stanze operative e un bagno. **SOLUZIONE PERFETTA** per professionisti, freelance o chi desidera lavorare da casa con uno spazio dedicato e indipendente con bassi costi di gestione.



435.000 €

R-152 Formigine

ELEGANTE e UNICO APPARTAMENTO disposto su **2 LIVELLI** con **AMPIO SOGGIORNO** (con predisposizione cucina), cucina ab., **2 BAGNI** e **3 CAMERE**. Al **P.T. MAGAZZINO** con basculante motorizzato utilizzabile come garage.



230.000 €

R-173/A Formigine

In **BORGO RURALE** immerso nel verde, ma comodissimo a tutti i servizi, proponiamo in vendita una **PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE**, disposta su tre livelli e completamente da ristrutturare. **GIARDINO PRIVATO DI CIRCA 700 mq**



R-168/2 Formigine

NUOVA COSTRUZIONE - App.to con **GIARDINO** comp.to da: **SOGGIORNO**, cucina, 2 bagni, zona notte con 3 camere, centrale termica esterna, giardino privato di 240 mq e **BOX n. 7 di 44 MQ**. **Consegna marzo 2027.**

520.000 €



R-172 Formigine

APP.TO al 1°P, di 135 mq, in **CL. Ener. A1**, con **AMPIO SOGGIORNO** e cucina sep., balcone, rip., 2 matrimoniali, 1 singola, 2 bagni. **SOFFITTA** di ampie dim., completamente sfruttabile e garage. **DISPONIBILE DA SUBITO.**

343.000 €



355.292 €

R-167 Formigine

All'interno di un **RAFFINATO COMPLESSO** di sole 9 unità abitative, app.to al 1° piano, **Cl. Ener. A4**. **AMPIO SOGGIORNO** con angolo cottura di 31 mq, 2 camere, 2 bagni, **TERRAZZO di 17 mq** e **GARAGE** singolo. **CONSEGNA PRIMAVERA 2026**



280.000 €

R-173 Formigine

All'interno di un incantevole **CONTESTO DI CAMPAGNA**, composto da 2 edifici distinti immersi nel verde, proponiamo in vendita **FABBRICATO INDIPENDENTE SU QUATTRO LATI, COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE** per realizzare una splendida casa indipendente. **GIARDINO PRIVATO di circa 600 mq.**



M-600 Maranello

STAI CERCANDO UNA SOLUZIONE INNOVATIVA NELLA ZONA PIÙ RICERCATA DI MARANELLO?

A breve distanza dallo stabilimento **FERRARI** sorge un **NUOVO E MODERNO CONTESTO RESIDENZIALE**, che unisce l'eccellenza costruttiva alla sostenibilità ambientale alla sua posizione strategica ideale per chi desidera vivere in un contesto dinamico e ben servito al **NUOVO TERMINAL-BUS**, alle **SCUOLE** e al **NUOVO POLO SPORTIVO**.

L'edificio è progettato per garantire un'**ELEVATA EFFICIENZA ENERGETICA** con materiali di ultima generazione come **ISOTEX**, che assicura un isolamento termico e acustico superiore che, combinato ad un **IMPIANTO FULL-ELECTRIC**, punta ad una gestione intelligente delle risorse e sulla riduzione delle emissioni, in linea con le più recenti normative in materia di bioedilizia offrendo al contempo un comfort abitativo ottimale.

PRENOTAZIONI APERTE, diversi tagli di appartamenti, con **GIARDINO PRIVATO** al PIANO TERRA o **TERRAZZI AL 1° o 2° ed ULTIMO PIANO** con varie esposizioni in ogni soluzione!

A partire da 305.000 €
con **GARAGE** e posto auto inclusi



M-588 Maranello

ESCLUSIVA

In zona resid. e strada chiusa, **APP.TO INDIPENDENTE** che offre il perfetto connubio tra **COMFORT, SPAZIO con GIARDINO PRIVATO e GARAGE al PT**, 1° P. rialzato zona giorno divisibile tra **SOGGIORNO e CUCINA** (ora sala con angolo cottura e 3° CAMERA/stanza giochi), balcone, bagno; al piano sup. con h min 1,90m altre 2 **CAMERE**, bagno/lav e **TERRAZZO di OLTRE 20mq.**
CONSEGNA PRIMAVERA 2026.

345.000 € Trattabile



M-480-A14 Maranello

ULTIMO PIANO su 2 livelli in **NUOVA COSTRUZ.** in **CL. A2**, con **AMPIA ZONA GIORNO** di 32mq, 2 **CAMERE** con bagno e ripostiglio lavanderia; 2° livello **AMPIA SOFFITTA** di oltre 30 mq. Possibilità: servizi e accesso **INDIPENDENTE**.

296.000 €



M-576-A01 Solignano Nuovo

Cantiere in **CLASSE EN. A4** con ultimi 2 app.ti/**ATTICI** con **AMPI GARAGE** con cantina, **TERRAZZI di oltre 50mq.** **PENOTIAMO** nuove soluzioni con **GIARDINO PRIVATO** e primi piani con balcone/terrazzo vivibile di 20mq.

320.000 €



M-570 Maranello

ULTIMO ATTICO in classe **A4**, un perfetto equilibrio tra spazio, luce e comfort, una **ZONA GIORNO** di 44mq calpestabili con **CUCINA** separabile e 2 **TERRAZZI** con vista colline per colazioni, cene o semplicemente per godersi il panorama, zona notte con 3 **CAMERE** e 2 **BAGNI. GARAGE** a piano terra e **POSTO AUTO** privato interno **INCLUSI NEL PREZZO.**

465.000 €



M-581 Torre Oche

PODERE con **OLTRE SEI ETTARI** di terreno con **LAGO PRIVATO** nelle prime colline di Maranello, 4 **UNITA' ABITATIVE** (di cui due **INDIPENDENTI** realizzate nel 2008) e due (rustico con portico e fienile) perfette per un recupero storico in pietra e design. Perfetto per momenti di relax, passeggiate o attività all'aria aperta in un contesto esclusivo **MASSIMA PRIVACY.**

Info in uff.



M-589 Maranello Fraz.

Lotto di **TERRENO EDIF.** di circa **1.000mq**, un'opportunità unica per realizzare la casa dei tuoi sogni, con **AMPI SPAZI ESTERNI PRIVATI**. In zona tranquilla e riservata ma comoda alle principali vie di comunicazione e a tutti i servizi.

199.000 €



M-579 Maranello

In contesto **FACCIAVISTA** di **METÀ ANNI '90** al 1°P. con ingr. su sala, cucina sep., dis. notte, 2 **CAMERE**, bagno e ripost. con attacchi **LAVANDERIA**. Al P.T. lungo e spazioso **GARAGE. INFERRIATE. PRONTA CONSEGNA.**

245.000 €



M-572 Maranello frazione

Porzione di bifamiliare con 2 **APPARTAMENTI INDIPENDENTI** tra loro: P. **TERRA**: 2 matrimoniali, sala, cucina, bagni e lavanderia; 1° **PIANO**: 4 **CAMERE**, 2 **BAGNI** e ampia zona giorno. **GIARDINO e GARAGE.**

430.000 €



M-546 San Venanzio

VILLETTA a schiera di **TESTA** su 3 liv. con sogg., cucina ab., bagno, **TERRAZZO e GIARDINO PRIV.**; P2° 3 **CAMERE**, 2 balconi e ult. bagno; P. S., **GARAGE, TAVERNA, CANTINA, lav. e AREA CORTILIVA** per posti **AUTO. ORIGINALE BEN TENUTA.**

330.000 €



M-587 Maranello in aperta campagna

PORZIONE di casa **TERRA-CIELO** con **GIARDINO PRIVATO**, soggiorno con cucina separata, 3 **CAMERE** da letto e 2 bagni; **COSTRUZIONE DEL 2009, GARAGE** e posto auto esterno. **ZONA VERDE e TRANQUILLA** adatta a chi ama essere immersi nel verde ma a soli 3 km dalle principali vie di comunicazione.

364.000 €



M-591 Maranello frazione

In strada chiusa e zona tranquilla, **PORZIONE di CASA BIFAMILIARE** con appartamento a **PIANO TERRA** con **GIARDINO PRIVATO**, ampia zona giorno, 3 **CAMERE** grandi, 2 **BAGNI** e **SERVIZI** con **OTTIME METRATURE e AMPIO GARAGE.** Maggiori info in ufficio.

300.000 €



C-565 Castelnuevo
In zona residenziale vicina al parco, vendiamo **VILLETTA A SCHIERA** con **AREA CORTILIVA PRIVATA**.

410.000 €



C-564 Montale R.
In centro al paese, vendiamo appartamento **SEMI-NUOVO** con ingresso su soggiorno con angolo cottura separato, 2 camere e bagno.

Garage.

215.000 €



C-554 Montale R.
In zona **RESIDENZIALE** vendiamo appartamento al 1° **PIANO** composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, **TERRAZZO**, 2 camere e bagno.

GARAGE.

225.000 €



C-563 Castelnuevo lim.
In zona resid. verde, app.to con **INGR. INDIP.** e **GIARDINO PRIV.**, comp. da ingr. su sogg. con ang. cott., 2 camere e bagno; in zona giorno scala interna per **TAVERNA** con lavanderia e due locali ad uso camera. **Gara-**
ge doppio più garage singolo.

320.000 €



C-540 Castelnuevo R.
In zona resid. **APP.TO CON INGR. INDIPENDENTE** comp. da ingr. su sogg., cucina abit., 2 camere e bagno; al P.S1 ampia **TAVERNA** con bagno e zona cantina. **GIARDINO PRIVATO E GARAGE DOPPIO.**

435.000 €



C-460 Montale
In zona resid. **VILLETTA DI CENTRO** con ingr., **AMPIA SALA** con **CAMINO**, cucina abit. e bagno, al P. sup. **3 CAMERE**, 2 bagni e balconi. **TAVERNA**, **GARAGE DOPPIO** e lavanderia. **GIARDINO PRIVATO.**

365.000 €



C-548 Castelnuevo R.
In zona **CENTRALE** vendiamo appartamento al 3° piano composto da ingresso, soggiorno con balcone, **CUCINA ABITABILE** con balcone, **3 CAMERE** e bagno.

GARAGE E SOFFITTA.

185.000 €



C-553 Castelnuevo R.
In zona residenziale **VICINA AL PARCO**, vendiamo **CASA INDIPENDENTE** con **AREA CORTILIVA PRIVATA**, possibilità di bifamiliare.

319.000 €



C-530 Cà di Sola
In zona resid. **APP.TO con INGR. INDIP.** su sogg. con angolo cottura, bagno/lavanderia, **3 CAMERE** di cui una con cabina armadio, bagno e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUT. 2024 e GIARDINO PRIVATO.**

320.000 €



C-532 Castelnuevo lim.
In zona residenziale, app.to al 2° **ED ULTIMO PIANO SU DUE LIVELLI**, ingresso su soggiorno, cucina abitabile, **TERRAZZO**, bagno, lavanderia e camera matrimoniale; al piano superiore 2 camere e bagno. **DUE GARAGE.**

349.000 €



C-544 Castelnuevo R.
In zona residenziale **CASA SINGOLA** con **GIARDINO PRIVATO** e 2 garages.

335.000 €



C-150 Castelnuevo R.
In zona verde e tranquilla ma non isolata, proponiamo **AMPIA PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE IN BIOEDILIZIA** al grezzo avanzato. **GIARDINO PRIVATO E GARAGE.**

290.000 €



C-533 Castelnuevo lim.
In zona residenziale appartamento al **SECONDO ED ULTIMO PIANO SU DUE LIVELLI**, ingresso su soggiorno, cucina abitabile, **2 BALCONI**, bagno, al piano superiore, dis notte, **3 CAMERE**, **TERRAZZO** e 2 bagni. **GARAGE.**

359.000 €



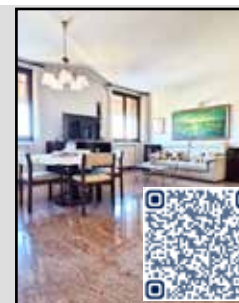
C-394 Castelnuevo lim.
In zona resid. **VILLETTA COMPLET. RISTRUTT.** comp. da un **AMPIA ZONA GIORNO**, bagno; al P. sup. **3 CAMERE**, cabina armadio, bagno, al P. mansardato ampia zona living. **GARAGE DOPPIO E GIARDINO PRIVATO.**

390.000 €



C-523 Castelnuevo R.
In zona residenziale, appartamento con **INGRESSO INDIPENDENTE** su soggiorno con angolo cottura, 3 camere di cui una con **CABINA ARMADIO**, 2 bagni e garage. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.**

250.000 €



C-483 Castelnuevo R.
In **ZONA PARCO AMPIO APPARTAMENTO** al 2° ed ultimo piano comp. da ingr. su soggiorno, **CUCINA ABITABILE**, balcone, **2 CAMERE MATRIMONIALI** e 2 bagni. **DOPPIO GARAGE**, cantina e soffitta.

278.000 €



C-435 Castelnuevo R.
Appartamento al 1° **PIANO** con ascensore, comp. da soggiorno con **CUCINA A VISTA**, disimp.notte, **CAMERA MATRIMONIALE** e bagno. Al piano interrato **GARAGE SINGOLO.**

130.000 €



C-537 Castelnuevo R.
In zona residenziale proponiamo **VILLETTA** composta da un **AMPIA ZONA GIORNO CON CAMINO**, bagno, al piano superiore **4 CAMERE**, 2 bagni. **AMPIO GARAGE e GIARDINO PRIVATO.**

470.000 €



C-046 Castelnuevo R.
In **CENTRO STORICO** appartamento **RISTRUTTURATO**, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con travi a vista in legno, camera matrimoniale, studio e bagno. **OTTIMO COME INVESTIMENTO.**

125.000 €



C-546 Montale
In **CENTRO STORICO** proponiamo **AMPIO APPARTAMENTO** da ristrutturare, composto da soggiorno, cucina, 3 camere e bagno

105.000 €

EUROCASA^{GROUP}

Corlo di Formigine IN ESCLUSIVA

6 APPARTAMENTI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATI
DI VARIE METRATURE E TIPOLOGIE.



Per maggiori informazioni contattaci al 375/5309214

WWW.EUROCASAGROUP.IT